

الجمهورية مصر العربية



رئاسة الجمهورية

# الوَلَاقِعُ الْمَصِيرُ

مُلْحِقُ لِلْجَرِيدَةِ الرَّسْمِيَّةِ

الثمن ١٥ جنيهاً

الصادر في يوم الإثنين ٢٦ جمادى الأولى سنة ١٤٤٧  
الموافق ( ١٧ نوفمبر سنة ٢٠٢٥ )

السنة  
١٩٩ هـ

العدد ٢٥٨  
تابع (ب)



## محافظة الإسماعيلية

قرار رقم ١١٥٨ لسنة ٢٠٢٥

### محافظ الإسماعيلية

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية

وتعديلاتهما :

وعلى القانون رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٥ بشأن بعض الأحكام المتعلقة بقوانين إيجار

الأماكن وإعادة تنظيم العلاقة بين المؤجر والمستأجر :

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٨٩ لسنة ٢٠٢٥ بشأن قواعد ونظام

عمل لجان حصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى :

وعلى قرار محافظ الإسماعيلية رقم ٨٦٢ لسنة ٢٠٢٥ بشأن تشكيل لجان حصر

المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى بمحافظة الإسماعيلية :

وعلى ما عرضته لجان حصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى

بمحافظة الإسماعيلية :

وللصالح العام :

قرر :

(المادة الأولى)

تقسم المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى الخاضعة لأحكام القانون رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٥ المشار إليه، وفقاً لما انتهت إليه لجان حصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنى بمحافظة الإسماعيلية .



(المادة الثانية)

يُعمم هذا القرار بكافة وحدات الإدارة المحلية على مستوى المحافظة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار بالوّقائع المصرية، ويُعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره .

صدر في ٢٠٢٥/١١/٨

محافظ الإسماعيلية

لواء طيار أ.ح/ أكرم محمد جلال



محافظة الإسماعيلية

اللجنة العليا لحصر وتقسيم

المناطق التي بها أماكن مهجورة لغرض السكنى

المشكلة بالقرار رقم ٨٦٢ لسنة ٢٠٢٥

**أولاً : توزيع وحدات الإسماعيلية**

القناة	المنطقة	م
متوسطة	قرية نفيضة - طريق ام كلثوم (الحميات) طريق كارفور	١
الاقتصادية	باقي المناطق بالقرية	
متوسطة	قرية الضبعية (منطقة التعاون)	٢
الاقتصادية	باقي المناطق بالقرية	
الاقتصادية	قرية عين خصين	٣
الاقتصادية	قرية الفردان	٤
الاقتصادية	قرية الحجاز	٥

**ثانياً : هي أول الإسماعيلية**

القناة	المنطقة	م
متوسطة	البلاح والأسرة	١
متوسطة	الأقرنخ	٢
متوسطة	محطة الجديدة	٣
متوسطة	على عيد والبهتيني	٤

**ثالثاً : هي ثان الإسماعيلية**

القناة	المنطقة	م
متوسطة	منطقة عرابيشية مصر	١
متوسطة	منطقة حى السلام	٢
متوسطة	مزاد سوق السمك	٣
متوسطة	مزاد السنترال + أرض المشتل	٤
الاقتصادية	العيور والسلحة الشعبية	٥
الاقتصادية	منشية الشهداء	٦

**رابعاً : هي ثالث الإسماعيلية**

القناة	المنطقة	م
متوسطة	الأولى - الثانية - الثالثة - الرابعة ديش	١
متوسطة	التميليك المتطور / الخامسة ميامي / الد ٥٠٠ وحدة	٢
متوسطة	السابعة - التاسعة - الجابر	٣
متوسطة	مزاد الملابس المهازنة - الثاني التزفي - الدخيلات آلة - الشامعنة احتياطي	٤
متوسطة	موظفي الحكومة - الآمنية - المنطقة الازمية -	٥
متوسطة	جاردن سيتي (شرق - شمال) - الشارق و عبادون	٦
متوسطة	مزاد التمليث	٧

شَاهِدًا : هُورْكُزْ وَمَدِينَةُ ثَانِيَّة

الفنية	المنطقة	م
معيزة	الشارع التجاري	١
معيزة	الشارع الجديد	٢
معيزة	شارع عمر بن الخطاب	٣
معيزة	أبو سلطان الشارع الرئيسي	٤
متوسطة	شارع المعاهدة	٥
متوسطة	شارع الحمد موسى يقайд	٦
متوسطة	شارع السواحل	٧
متوسطة	شارع السوقية فايد	٨
متوسطة	منفرع من الشارع الجديد	٩
متوسطة	فريد ندا يقانة	١٠
متوسطة	منزل بطريق السكة الحديد	١١
متوسطة	شارع البوسططة القديم يقайд	١٢
متوسطة	شارع المطافي	١٣
متوسطة	شارع عبد المنعم رياض	١٤
متوسطة	شارع المحطة	١٥
متوسطة	شارع العور	١٦
التصاصية	سرابيوم الشارع التجاري	١٧
التصاصية	فرايد المحطة	١٨

شَاهِدًا : هُورْكُزْ وَمَدِينَةُ أَبُو شَهِير

الفنية	المنطقة	م
عزبة أبو جازية - قرية السبع أيلار غربية	١	
منطقة الـ ٩٦ بلجنة خدمات المستقبل	٢	
منطقة الـ ١٢٠٠ وحدة بالمستقبل	٣	
منطقة مبارك ١٠٠٠ وحدة بالمستقبل	٤	
منطقة روض إسكندر مدينة أبو صوير	٥	
منطقة السلام	٦	
المساكن النبishi	٧	
مساكن المطر	٨	
مساكن أبو جازية	٩	

شَاهِدًا : هُورْكُزْ وَمَدِينَةُ الْقَاصِصِين

الفنية	المنطقة	م
متميزة	منطقة شارع المعاهدة	١
متميزة	منطقة مستشفى القاصصين التخصصي	٢
متميزة	منطقة بير امين ترعة الاسماء حلية	٣
متميزة	منطقة شارع السكة الحديد	٤

متميزة	منطقة السوق القديم	٥
متوسطة	منطقة بقرى (خلف بنزيمة جبر)	٦
متوسطة	منطقة المجموعة الصحية	٧
متوسطة	منطقة الدرسة	٨
متوسطة	منطقة الوايورات	٩
متوسطة	منطقة الالفي	١٠
متوسطة	منطقة بير ايسير قرية المحسنة القديمة	١١
الاقتصادية	منطقة المحسنة المحطة	١٢
الاقتصادية	مناطق بقرية أم عزام	١٣
الاقتصادية	مناطق بقرية السلام	١٤
الاقتصادية	مناطق بقرية الشروق	١٥
الاقتصادية	مناطق بقرية الوادي الأخضر	١٦
الاقتصادية	مناطق بقرية ٣ يونيو	١٧

ثانياً: هرائز ومشيخة القنطرة شرق

الفذة	المنطقة	م
متوسطة	القططرة شرق القديمة	١
مجاورة الأولى	القططرة شرق الجديدة	٢
مجاورة الثانية	القططرة شرق الجديدة	٣
مجاورة الرابعة	القططرة شرق الجديدة	٤
مجاورة الوسطى	القططرة شرق الجديدة	٥
ال المجاورة الثالثة	القططرة شرق الجديدة	٦
ال الأولى بالرعاية	القططرة شرق الجديدة	٧
ال الاقتصادية	قرية جبلة	٨
ال الاقتصادية	قرية التقدم	٩
ال الاقتصادية	قرية الأبطال	١٠
ال الاقتصادية	قرية السلام	١١

ثالثاً: هرائز ومشيخة الخيل الكبير

الفذة	المنطقة	م
الاقتصادية	منطقة السلام	١
الاقتصادية	تل البلد	٢
الاقتصادية	الحمداء	٣
الاقتصادية	المزارعة	٤
الاقتصادية	القرى : (القصاصين - أبو عاشور - الجزيرة الخضراء - الظاهرية - المالك)	٥

شاشرأ : هرقلز و مدينة الفنتنرة قرب

الفلدة	المنطقة	م
متوسطة	المجاورة الأولى	١
متوسطة	المجاورة الثانية	٢
متوسطة	قلب المدينة	٣
متوسطة	المجاورة الثالثة	٤
متوسطة	المجاورة الرابعة	٥
متوسطة	المجاورة الخامسة	٦
متوسطة	المجاورة السادسة	٧
متوسطة	المجاورة السابعة	٨
متوسطة	شريحة (أ)	٩
متوسطة	شريحة (ب)	١٠
متوسطة	شريحة (ج)	١١
متوسطة	عزبة الصعيدة	١٢
القاصدية	عزبة احمد جابر	١٣
القاصدية	السوتني	١٤
القاصدية	عزبة المهر	١٥
القاصدية	أبو رشيد	١٦
القاصدية	أبو صبيح	١٧
القاصدية	قرية أبو خليفة	١٨
القاصدية	قرية الرياح	١٩
القاصدية	قرية الرياضية	٢٠
القاصدية	قرية النصر	٢١
القاصدية	قرية الروضة	٢٢
القاصدية	قرية أبو طبلة	٢٣

رئيس اللجنة العليا

السكرتير العام



المهندس/ محمد محمد الاسكندراني

لـ واد طيار أ. ج

أكرم محمد جلال

محافظ الإسماعيلية

طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية  
رئيس مجلس الإداره

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٢٦٨ لسنة ٢٠٢٥

٥٠٩ - ٢٠٢٥/١١/١٨ - ٢٠٢٥/٢٥٤٨١

