

جمهورية مصر العربية



رئاسة الجمهورية

الوقائع المصرية

مُلحق للجريدة الرسمية

الثمن ١٥ جنيهاً

السنة
١٩٩ هـ

الصادر فى يوم الخميس ٢ رمضان سنة ١٤٤٧
الموافق (١٩ فبراير سنة ٢٠٢٦)

العدد
٤١



محتويات العدد

رقم الصفحة

- ٣ ٢٠٢٥ لسنة ١٩٧ رقم وزارى رقم ٣ { وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
- ١٦ ٢٠٢٥ لسنة ٤٦٦٢ رقم ١٦ : قرار رقم ١٦ : محافظة الشرقية
- ١٨ ٢٠٢٥ لسنة ١٢٥٧٠ رقم ١٨ : قرار قيد رقم ١٨ : مديرية التضامن الاجتماعى بالقاهرة
- ٢٠ قرار تعديل لائحة ٢٠ : قرار تعديل لائحة { وزارة التضامن الاجتماعى
الوحدة المركزية للجمعيات والعمل الأهلى
- ٢٢ قرار قيد جمعية ٢٢ : قرار قيد جمعية : مديرية التضامن الاجتماعى بالقليوبية
- ٢٤ ٢٠٢٦ لسنة ٢٤٢٢ رقم ٢٤ : قرار قيد رقم ٢٤ : مديرية التضامن الاجتماعى بالغربية
- ٢٦ قرار شهر جمعية ٢٦ : قرار شهر جمعية : مديرية التضامن الاجتماعى بالبحيرة
- ٢٧ قرار توفيق أوضاع جمعية ٢٧ : قرار توفيق أوضاع جمعية : مديرية التضامن الاجتماعى بالشرقية
- ٣٠ ملخص قرار الجمعية العمومية غير العادية لجمعية ٣٠ : ملخص قرار الجمعية العمومية غير العادية لجمعية { محافظة البحيرة - مديرية الزراعة
الإدارة العامة للتعاون الزراعى
- إعلانات مختلفة : إعلانات الوزارات والهيئات والمصالح
- ٣١ إعلانات فقد ٣١ : إعلانات فقد
- إعلانات مناقصات وممارسات : إعلانات مناقصات وممارسات
- إعلانات بيع وتأجير : إعلانات بيع وتأجير
- ٣٢ حجوزات - بيوع إدارية ٣٢ : حجوزات - بيوع إدارية

قرارات

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ١٩٧ لسنة ٢٠٢٥

بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٨

باعتقاد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (1/ AP-4) بمساحة ٩٠ فداناً بما يعادل ٣٧٨٠٠٠ م^٢ الكائن بالتجمع السادس بمدينة القاهرة الجديدة بنظام السداد النقدى والعينى المخصصة للسادة صندوق تأمين ضباط الشرطة (أحدى كيانات المنظومة الاستثمارية لوزارة الداخلية) لإقامة نشاط عمرانى استثمارى (٨٠٪ عمرانى و ٢٠٪ استثمارى) (إدارى - تجارى - سياحى - ترفيهى)

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية



بعد الإطلاع على القانون رقم (٥٩) لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجمعات العمرانية الجديدة،

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية،

وعلى قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ ولائحته التنفيذية،

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم (٤٨) لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة،

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم (٢٥٨) لسنة ٢٠٢٤ بتشكيل مجلس الوزراء،

وعلى القرار الوزارى رقم (٢٣٢) الصادر بتاريخ ٢٠١٧/٩/٢٠ بشأن اعتماد القواعد والأشراط البنائية الملزمة لمناطق المخططات التفصيلية بالمدن والمجمعات

العمرانية الجديدة وفقاً لحكام قانون البناء رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية،

وعلى قرار مجلس إدارة الهيئة الصادر بجلسة رقم (١٨٦) بتاريخ ٢٠٢٤/٢/١١ بالموافقة على تخصيص قطعة الأرض رقم (AP-4/1) بمساحة ٩٠ فدان بما يعادل

(٣٧٨٠٠٠ م^٢) الكائن بالتجمع السادس بمدينة القاهرة الجديدة والمخططة للسادة صندوق تأمين ضباط الشرطة (أحدى كيانات المنظومة الاستثمارية لوزارة

الداخلية) لإقامة نشاط عمرانى استثمارى (٨٠٪ عمرانى و ٢٠٪ استثمارى) (إدارى - تجارى - سياحى - ترفيهى) على أن يتم الالتزام بالأشراط البنائية

المعمول بها بهيئة للمشروعات الاستثمارية،

وعلى محضر الإستلام المحرر بتاريخ ٢٠٢٤/٣/١٤ لقطعة الأرض رقم (AP-4/1) بمساحة ٩٠ فدان بما يعادل (٣٧٨٠٠٠ م^٢) الكائن بالتجمع السادس بمدينة

القاهرة الجديدة،

وعلى عقد التخصيص المبرم بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٥ بين هيئة المجمعات العمرانية الجديدة والسادة / صندوق تأمين ضباط الشرطة (أحدى كيانات المنظومة

الاستثمارية لوزارة الداخلية) لقطعة الأرض رقم (AP-4/1) بمساحة ٩٠ فدان بما يعادل (٣٧٨٠٠٠ م^٢) بالتجمع السادس بمدينة القاهرة الجديدة لإقامة

نشاط عمرانى استثمارى بنسبة ٨٠٪ عمرانى ونسبة ٢٠٪ استثمارى (إدارى - تجارى - سياحى - ترفيهى) ،

وعلى خطاب السادة / صندوق تأمين ضباط الشرطة (أحدى كيانات المنظومة الاستثمارية لوزارة الداخلية) الوارد إلى قطاع التخطيط والمشروعات برقم

(٤٢٣٩) بتاريخ ٢٠٢٥/١/٥ ومرفقاً به عدد (٧) نسخ من لوحة المخطط العام لقطعة الأرض عليه للمرجعة والاعتماد،

وعلى كتاب جهاز مدينة القاهرة الجديدة الوارد إلى قطاع التخطيط والمشروعات برقم (٤١٢٤٣) بتاريخ ٢٠٢٥/١/١٦ والمتضمن الوصف المالى والعقارى لقطعة

الأرض عليه،

وعلى الإفادة بسداد قيمة المصاريف الإدارية المستحقة نظير المراجعة الفنية واستصدار القرار الوزارى المائل الواردة إلى قطاع التخطيط والمشروعات برقم

(٤٧٧٨) بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٤،

وعلى البرنامج الزمنى لتنفيذ مكونات المشروع المعتمد من القطاع المختص بهيئة بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٤،

وعلى النوتة الحسابية لأعمال مياه الشرب (المقتن المالى) للمشروع المعتمدة من رئيس الإدارة المركزية بقطاع التنمية وتطوير المدن،

وعلى التعهدات الخدمية من الممثل القانونى للمخصص له قطعة الأرض،

وعلى جدول عدم الممانعة من استصدار القرار الوزارى الموقع من القطاعات والإدارات المختصة بهيئة.

- وعلى الموافقة الفنية لقطاع التخطيط والمشروعات بمهينة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز مدينة القاهرة الجديدة بعد مراجعة المستندات والرسومات المقدمة من السادة / صندوق تأمين ضباط الشرطة (أحدى كيانات المنظومة الاستثمارية لوزارة الداخلية) باعتماد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (AP-4/1) بمساحة (٩٠ فدان) بمباعد (٣٧٨٠٠٠ م^٢) الكائن بالتجمع السادس بمدينة القاهرة الجديدة بنظام السداد النقدي والعيني لإقامة نشاط عمرانى استثمارى (٨٠٪ عمرانى و٢٠٪ استثمارى) (ادارى- تجارى- سياحى- ترفيهى) ، ووفقا لاحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والقرار الوزاى رقم (٢٣٢) لسنة ٢٠٠٩ ، والشروط والقرار الوزاى رقم ١٦٨ لسنة ٢٠٢٠ .
- وعلى مذكرة السيد مهندس / نائب رئيس الهيئة لقطاع التخطيط والمشروعات بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٥ بالتمتية بطلب استصدار القرار الوزاى المعروف

مادة (١) : يعتمد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (AP-4/1) بمساحة ٩٠ فدان بمباعد (٣٧٨٠٠٠ م^٢) الكائن بالتجمع السادس بمدينة القاهرة الجديدة بنظام السداد النقدي والعيني المخصصة للسداد صندوق تأمين ضباط الشرطة (أحدى كيانات المنظومة الاستثمارية لوزارة الداخلية) لإقامة نشاط عمرانى استثمارى (٨٠٪ عمرانى و٢٠٪ استثمارى) (ادارى- تجارى- سياحى- ترفيهى) ، وذلك طبقا للاشتراطات والمخطط والحدود الموضحة على الخريطة المرفقة بهذا القرار، وعقد التخصيص المبرم مع المخصص له قطعة الأرض بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٥ والتي تعتبر جميعها مكتملة لهذا القرار.

مادة (٢) : يلتزم المخصص له قطعة الأرض بعدم عرض وحدات المشروع للحجز أو البيع أو الإعلان عن المشروع إلا بعد موافقة الهيئة ووفقا للقواعد والضوابط المتبعة فى هذا الشأن مع الإلتزام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٢١٨٤) لسنة ٢٠٢٢ الخاص بإدراج ضوابط بيع وحدات مشروعات التطوير العقارى ، وفى حالة مخالفة ذلك يتم إلغاء هذا القرار واتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة فى هذا الشأن .

مادة (٣) : يلتزم المخصص له قطعة الأرض بالتعهد الموقع منه بأن مناطق الخدمات بالجزء العمرانى بالمشروع لخدمة القاطنين فقط ، وفى حالة التخديم من الخارج يتم إعادة تسعير منطقة الخدمات بواسطة اللجان المختصة بالمهينة بعد موافقة قطاع التخطيط والمشروعات .

مادة (٤) : يلتزم المخصص له قطعة الأرض بمسئوليته عن تناسب كميات المياه المقررة للمشروع مع عدد الوحدات المزمع إقامتها وفقا للوحدة المخطط المقدم منه وتحمله وحده اية تبعات طبقا لذلك ،

مادة (٥) : يلتزم المخصص له قطعة الأرض بالبرنامج الزمنى للمشروع المعتمد ، على أن يكون تنفيذ المشروع خلال مدة أقصاها (٦ سنوات) تبدأ من تاريخ صدور هذا القرار على النحو الوارد بالبند الثانى عشر من عقد التخصيص المبرم فى ٢٠٢٤/٨/١٥ .

مادة (٦) : يلتزم المخصص له قطعة الأرض بالاشتراطات البنائية المعمول بها كحد أقصى وبشرط عدم تجاوز قيود الاتباع المسموح بها من قبل وزارة الدفاع وفى حالة عدم الإلتزام يتم اتخاذ الإجراءات القانونية .

مادة (٧) : يلتزم المخصص له قطعة الأرض بتقديم الرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية لأعمال شبكات المرافق فى إطار المخطط المقدم والمساحة المتعاقدة عليها والبرنامج الزمنى المعتمد لدراساتها واعتمادها من الهيئة قبل البدء فى التنفيذ ، وفى حالة الإخلال بهذا الإلتزام تتخذ الإجراءات القانونية المناسبة .

- مادة (٨):** يلتزم المخصص له قطعة الأرض بتسليم الحصة العينية للمبينة كاملة دون نقصان (أو تبديل أو تغيير للمساحات طبقاً للتوفير) المحددة للتسليم وفقاً للقواعد الواردة بهذا الشأن والعقد المبرم مع في ٢٠٢٤/٨/١٥.
- مادة (٩):** يلتزم المخصص له قطعة الأرض بموافاة جهاز المدينة المختص بالمستندات اللازمة لاستخراج التراخيص طبقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ولا يتم استخراج التراخيص إلا بعد سداد المستحقات المالية التى حل موعد سدادها، وفى حالة ثبوت ما يخالف ذلك يلغى هذا القرار ويتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة.
- مادة (١٠):** يلتزم المخصص له قطعة الأرض بتهيئة المبتورع على المساحة الواردة بالمادة (١٢) من هذا القرار بعد استخراج التراخيص الواردة بالمادة (٩) من القرار ووفقاً للاشتراطات المرفقة والغرض المخصص له قطعة الأرض وسرعة البرنامج الزمنى المعتمد، وفى حالة ثبوت ما يخالف ذلك يلغى هذا القرار ويتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة.
- مادة (١١):** يلتزم المخصص له قطعة الأرض بالالتزام برسومات وتصميم ومواصفات أعمال شبكة الاتصالات بالمشروع من الجهاز القومي لتنظيم الاتصالات.
- مادة (١٢):** يلتزم المخصص له قطعة الأرض بتوفير أماكن شحن للسيارات الكهربائية فى حالة طلبها (أو الموافقة على إقامتها بالمشروع من الجهات المختصة).
- مادة (١٣):** يلتزم المخصص له قطعة الأرض بتوفير أماكن انتظار للسيارات طبقاً للشروط المرفقة بالقرار والكود المصري للجرارات وتعديلاته.
- مادة (١٤):** يلتزم المخصص له قطعة الأرض باستخدام أنظمة الطاقة الشمسية على النحو المعمول به بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.
- مادة (١٥):** ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه.

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مهندس / شريف الشربيني



الشروط المرفقة

بالقرار الوزاري الصادر باعتماد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (٤/١-AP) بمساحة ٩٠ فدان بما يعادل (٣٧٨٠٠٠ م^٢) والمخصصة للسادة / صندوق تأمين ضباط الشرطة (احدى كيانات المنظومة الاستثمارية لوزارة الداخلية) لاقامة نشاط عمرانى استثمارى بنسبة ٨٠% عمرانى ونسبة ٢٠% استثمارى (ادارى- تجارى- سياحى- ترفيهى) الكائن بالتجمع السادس بمدينة القاهرة الجديدة

مساحة المشروع :-

- إجمالي مساحة قطعة الارض المخصصة للمشروع (٣٧٨٠٠٠ م^٢) بما يعادل ٩٠ فدان مقسمة كالتالى:-
- تبلغ مساحة المنطقة المخصصة لاقامة مشروع عمرانى متكامل ٧٢ فدان اي ما يعادل ٣٠٢٤٠٠ م^٢ وتمثل نسبة ٨٠ % من اجمالي مساحة المشروع.
- تبلغ مساحة المنطقة المخصصة لاقامة النشاط الاستثمارى (ادارى- تجارى- سياحى- ترفيهى) ١٨ فدان اي ما يعادل ٧٥٦٠٠ م^٢ وتمثل نسبة ٢٠ % من اجمالي مساحة المشروع.

الميزانية العامة لكامل المشروع:

- ١- اجمالي المساحة المخصصة للاستعمال السكنى ١٣٧٢٧٦,٣٣ م^٢ بما يعادل ٣٢,٦٨ فدان وتمثل نسبة ٣٦,٣٢% من اجمالي مساحة ارض المشروع.
- ٢- المساحة المخصصة للخدمات داخل الجزء العمرانى ١٦٦٠٨,٢٥ م^٢ بما يعادل ٣,٩٥ فدان وتمثل نسبة ٤,٣٩% من اجمالي مساحة ارض المشروع.
- ٣- المساحة المخصصة لأراضى النشاط الاستثمارى ٧٢٥٦٦,٦٧٥ م^٢ بما يعادل ١٧,٢٨ فدان وتمثل نسبة ١٩,٢٠% من اجمالي مساحة ارض المشروع.
- ٤- المساحة المخصصة للطرق الداخلية والمناطق المفتوحة ٨٩٤١٤,٣١ م^٢ بما يعادل ٢١,٢٩ فدان وتمثل نسبة ٢٣,٦٥% من اجمالي مساحة ارض المشروع .
- ٥- المساحة المخصصة للطرق الخارجية ٦٢١٣٤,٤٤ م^٢ بما يعادل ١٤,٧٩ فدان وتمثل نسبة ١٦,٤٤% من اجمالي مساحة ارض المشروع .

الجزء العمرانى المتكامل " ٨٠%" من إجمالي مساحة أرض المشروع

أولاً :- ميزانية استعمالات الأراضى للجزء العمرانى المتكامل:-

- ١- اجمالي المساحة المخصصة للاستعمال السكنى ١٣٧٢٧٦,٣٣ م^٢ بما يعادل ٣٢,٦٨ فدان وتمثل نسبة ٤٥,٤٠% من اجمالي مساحة الجزء العمرانى المتكامل وتنقسم إلى
 - أ- الاراضى المخصصة للعمارات بمساحة ١٣٤٧٠٦,١٥ م^٢ بما يعادل ٣٢,٠٧ فدان وتمثل نسبة ٤٤,٥٥% من اجمالي مساحة الجزء العمرانى
 - ب- الاراضى المخصصة للنموذج السكنى بمساحة ٢٥٧٠,١٨ م^٢ بما يعادل ٥,٦١ فدان وتمثل نسبة ٠,٨٥% من اجمالي مساحة الجزء العمرانى المتكامل.
- ٢- المساحة المخصصة للخدمات ١٦٦٠٨,٢٥ م^٢ بما يعادل ٣,٩٥ فدان وتمثل نسبة ٥,٤٩% من اجمالي مساحة الجزء العمرانى المتكامل.
- ٣- المساحة المخصصة للطرق الداخلية والمناطق المفتوحة ٩٨٨٠٧,٨٦ م^٢ بما يعادل ٢٣,٥٣ فدان وتمثل نسبة ٣٢,٦٧% من اجمالي مساحة الجزء العمرانى المتكامل.
- ٤- المساحة المخصصة للطرق الخارجية ٤٩٧٠,٧٥ م^٢ بما يعادل ١١,٨٤ فدان وتمثل نسبة ١٦,٤٤% من اجمالي مساحة الجزء العمرانى المتكامل.



ثانياً : الاشتراطات البنائية العامة لمناطق المجتمع العمراني المتكامل :

- ١- المساحة المخصصة للسكنى لا تزيد عن ٥٠ % من نسبة الـ ٨٠ % عمراني متكامل.
- ٢- نسبة الاراضي المخصصة للخدمات داخل المجتمع العمراني المتكامل من ٨ الي ١٢ % من اجمالي مساحة مناطق المجتمع العمراني المتكامل ويمكن ان تصل الي نسبة من ٥ الي ١٥ % طبقا لقرار مجلس ادارة الهيئة بجلسته رقم ١٨٠ لسنة ٢٠٢٣ ورقم ١٩١ لسنة ٢٠٢٤
- ٣- يسمح بتطبيق قاعدة الحجوم على الجزء العمراني المتكامل و بما لا يتعارض مع قيود الارتفاع المعتمدة من هيئة عمليات القوات المسلحة والطيران المدني
- ٤- يتم الالتزام بتوفير امكان انتظار سيارات طبقاً للكود المصري للجراجات وتعديلاته.
- ٥- يتم الالتزام بعمل مداخل و مخارج البدرومات طبقاً للكود المصري للجراجات و اشتراطات الجهات المعنية.
- ٦- يتم ترك ردمود ٦ م من جميع الجهات من حدود الأرض الداخلية
- ٧- يتم الالتزام بترك مسافة لا تقل عن ٦ م بين اراضي الاسكان و اراضي الخدمات.
- ٨- الاشتراطات البنائية لمنطقة العمارات:
 - لا تزيد المساحة المبنية بالدور الارضي للعمارات عن ٥٠ % من اجمالي المساحة المخصصة للعمارات .
 - الارتفاع المسموح به لمناطق الاسكان للعمارات بدورم + ارضي + ٧ ادوار متكررة و تتم اضافة دور بتطبيق نظام الحجوم لتصبح بدورم + ارضي + ٨ ادوار متكررة و بما لا يتعارض مع قيود الارتفاع المعتمدة من هيئة عمليات القوات المسلحة والطيران المدني
 - المسافة بين العمارات فى حالة ارتفاع (ارضي+ ٨ ادوار متكررة) لا تقل عن ١٠م وفى حالة وجود فتحات فى الواجهات الجانبية يمكن ان تصل الى المسافة الى ٨م و بما لا يقل عن (٢٥ %) من ارتفاع المبنى كحد ادنى.
 - يتم ترك ردمود ٢م كحد ادنى من حدود العمارة وحتى نهاية رصيف الطريق الداخلى
- ٩- الاشتراطات البنائية لمنطقة النموذج السكنى (TW):
 - لا تزيد المساحة المبنية بالدور الارضي للنموذج السكنى على قطعة الأرض عن ٤٥ % من اجمالي مساحة قطعة الارض الواحدة.
 - الارتفاع المسموح به لمناطق النموذج السكنى (TW) ارضي+ دورين
 - الارتدادات داخل قطعة الارض الواحدة : ٤ م امامي ، ٣ م جانبي ، ٦ م خلفي .

ثالثاً: الاراضي المخصصة للاسكان:-

- اجمالي المساحة المخصصة للاستعمال السكنى ١٣٧٢٧٦,٣٣م^٢ بما يعادل ٣٢,٦٨ فدان وتمثل نسبة ٤٥,٤٠ % من اجمالي مساحة الجزء العمراني المتكامل وتنقسم إلى
- (أ) الاراضي المخصصة للعمارات بمساحة ١٣٤٧٠,٦١٥م^٢ بما يعادل ٣٢,٠٧ فدان و تمثل نسبة ٤٤,٥٥ % من اجمالي مساحة الجزء العمراني وبياناتها طبقاً للجدول التالي :

جدول النماذج السكنية للعمارات:-

نوع النموذج المعماري	عدد الاقوار	عدد الوحدات في النموذج	السطح المبنى بالاقوار للنموذج F.P. (م ^٢)	السطح المبنى بالاقوار للنموذج B.U.A. (م ^٢)	تكرار النموذج	اجمالي عدد الوحدات	الاجمالي المسطح المبنى بالاقوار للنموذج B.U.A. (م ^٢)	الاجمالي المسطح الارضي للنموذج F.P. (م ^٢)
APP1	بدروم + ارضي + ٨ ادوار متكررة	108	1330.71	11976.38	7	756	9314.96	83834.67
APP2		90	1267.65	11408.84	2	180	2535.30	22817.68
APP3		135	1901.30	17111.67	5	675	9506.49	85558.37
APP4		90	1554.14	13987.24	13	1170	20203.79	181834.15
APP5		108	2068.86	18619.77	7	756	14482.04	130338.37
APP6		45	800.82	7207.39	2	90	1601.64	14414.78
APP7		54	1072.07	9648.59	1	54	1072.07	9648.59
APP8		135	2322.33	20900.98	2	270	4644.66	41801.96
APP9		162	1996.06	17964.57	2	324	3992.13	35929.13
لاجمالي					4275	67353.08	606177.68	

المساحات غير شاملة البروزات وغرف السطح

ب) الاراضي المخصصة للنموذج السكنى بمساحة ٢م٢٥٧٠,١٨ بما يعادل ٠,٦١ فدان وتمثل نسبة ٠,٨٥٪ من اجمالي مساحة الجزء العمرانى المتكامل.

وبيانها طبقا للجدول التالي :

جدول النماذج السكنية (TW) :-

رقم قطعة الارض	مساحة قطعة الأرض م ^٢	نوع النموذج المعماري	عدد الأتوار	عدد الوحدات في النموذج	النسبة البنائية للأرضي F.P.%	المسطح المبنى بالأتوار م ^٢ F.P.	المسطح المبنى بالأتوار م ^٢ B.U.A.
42	428.36	نموذج سكني (TW)	أرضي + دور أول + دور ثاني	2	45%	192.76	578.29
43	428.36	نموذج سكني (TW)	أرضي + دور أول + دور ثاني	2	45%	192.76	578.29
44	428.36	نموذج سكني (TW)	أرضي + دور أول + دور ثاني	2	45%	192.76	578.29
45	428.36	نموذج سكني (TW)	أرضي + دور أول + دور ثاني	2	45%	192.76	578.29
46	428.36	نموذج سكني (TW)	أرضي + دور أول + دور ثاني	2	45%	192.76	578.29
47	428.36	نموذج سكني (TW)	أرضي + دور أول + دور ثاني	2	45%	192.76	578.29
الاجمالي	2570.18	-	-	12.00	-	1156.58	3469.74

رابعاً : الاراضي المخصصة للخدمات داخل العمرانى المتكامل:-

المساحة المخصصة للخدمات ١٦٦٠,٨٢٥ م^٢ بما يعادل ٣,٩٥ فدان وتمثل نسبة ٥,٤٩٪ من اجمالي مساحة الجزء العمرانى المتكامل وبيانها كالاتي :

مبنى الخدمات	الاستعمال	المساحة		النسبة البنائية	عدد الأتوار	المسطح المبنى بالأتوار (F.P.) م ^٢	المسطح المبنى بالأتوار (B.U.A.) م ^٢
		م ^٢	فدان				
S01	تجزى / لاري	2398.83	0.57	70%	تبروم + أرضي + دورين	719.65	2158.94
S02	تجزى / لاري	2581.62	0.61	30%	تبروم + أرضي + دورين	774.49	2323.46
S03	تجزى / لاري	2679.71	0.64	30%	تبروم + أرضي + دورين	803.91	2411.74
أرض خدمات ٠١	نقى اجتماعي	4490.50	1.07	20%	تبروم + أرضي + دور أول	898.10	1796.20
أرض خدمات ٠٢	تجزى / لاري	2115.50	0.50	30%	تبروم + أرضي + دورين	634.65	1903.95
أرض خدمات ٠٣	تجزى / لاري	2288.10	0.54	30%	تبروم + أرضي + دورين	686.43	2059.29
بوابات (عدد ١ بوابة لعدد ٣ مدخل - على الأثرية مساحة لبقاوية عن ٩م ^٢)		54.00	0.01	-	أرضي	54.00	54.00
الاجمالي		16608.25	3.95			4571.23	12707.58

اشتراطات مناطق الخدمات .

نسبة الاراضى المخصصة للخدمات داخل المجتمع العمرانى المتكامل من ٨ الى ١٢ % من اجمالى مساحة مناطق المجتمع العمرانى المتكامل ويمكن ان تصل الى نسبة من ٥ الى ١٥ % طبقا لقرار مجلس ادارة الهيئة بجلسته رقم ١٨٠ لسنة ٢٠٢٣ ورقم ١٩١ لسنة ٢٠٢٤

يتم الالتزام بالاشتراطات البنائية للخدمات (ردود - ارتفاع - نسبة بنائية) طبقا للاشتراطات البنائية المعمول بها بالهيئة لكل نشاط على حدا

النسبة البنائية للخدمات لا تزيد عن ٢٠% من المساحة المخصصة لكل خدمة بالنسبة للأنشطة التجارية والادارية والتعليمي الحضانه وبالنسبة للنوادر الاجتماعية لا تزيد عن ٢٠% من المساحة المخصصة للخدمة

الارتفاع المسموح به بدروم + ارضى + ٢ دور متكرر لجميع الأنشطة عدا الحضانه تكون بارتفاع ارضى + دور اول لادارة الحضانه فقط أما الأنشطة الترفيهية والرياضية تكون بارتفاع ارضى + دور اول فقط

يتم الالتزام بتوفير أماكن لانتظار السيارات طبقا للكود المصري للجراجات وتعديلاته .

يتم الالتزام بتوفير ارتدادات تبلغ ٦م من جميع الجهات داخل حدود قطعة الأرض وبما لا يتعارض مع كارت الوصف المعتمد من شركة العاصمة الادارية للتنمية العمرانية .

يسمح لتنفيذ نسبة (١٠ % مغلوق + ١٠ % مظلات) من سطح الدور الأرضى كغرف للسطح تستخدم كخدمات للمبنى ولا تشكل فى مجموعها وحدة سكنية .

يتم ترك مسافة لا تقل عن ٢م بين حد مباني الخدمات ونهاية الرصيف للطرق الداخلية .

امسا : جدول الأرصدة المسموح بها داخل منطقة العمرانى المتكامل:-

المسطحات المتبقية (م ^٢)	المسطحات المستخدمة بالمشروع (م ^٢)	المسطحات المسموح بها طبقا لقرار مجلس الادارة الهيئة بجلسته رقم ١٩١ لسنة ٢٠٢٤ (م ^٢)	المسطحات المسموح بها طبقا للاشتراطات الاصلية	مساحة المشروع (عمرانى متكامل) م ^٢
				302400.00
اولا : المنطقة السكنية				
13923.67	137276.33	151200.00	151200.00	مساحة الاراضى السكنية
7090.34	68509.66	75600.00	75600.00	F.P
55632.58	609647.42	665280.00	604800.00	BUA
ثانيا : المنطقة الخدمية				
28751.75	16608.25	45360.00	36288.00	مساحة اراضى الخدمات
9036.77	4571.23	13608.00	10886.40	F.P
31382.34	12707.58	44089.92	32659.20	BUA

ادسا : المقنن المائى:-

الإسكان	مساحة الأرض (م ^٢)	اقصى معامل الاسغلال	إجمالى المسطحات البنائية المسموح بها (B.U.A)(م ^٢)	اقصى كميات مياه مقرة للمشروع (ل/ يوم)
رات عالية الكثافة (ارضي الدوار علوية)	٣٠٢٤٠٠	٢	٦٠٤٨٠٠	٢٥٩٢٠٠٠

-يلتزم الصندوق بالمعدل المتوسط لإستهلاك الفرد (٢٠٠ل/يوم) .

-يلتزم الصندوق بعدد السكان الاقصى للمشروع والبالغ (١٢٩٦٠ فرد) .

-يلتزم الصندوق الواردة بالمادة الثانية من القرار الوزاري رقم (١٦٨) لسنة ٢٠٢٠ .

-يلتزم الصندوق بأن كمية مياه الصرف الصحي طبقاً للكود المصري .

الجزء الاستثمارى (الادارى- تجارى- سياحى- ترفيهى) " ٢٠% " من اجمالى مساحة ارض المشروع

ولاً :- ميزانية استعمالات الاراضى للجزء الخدمى الاستثمارى:-

- ١- اجمالى المساحات المبنية بالدور الأرضى FP ١٧٧٠م^٢ بما يعادل ٥,١٨٨ فدان وتمثل نسبة ٢٨,٨٠% من اجمالى مساحة الجزء الخدمى الاستثمارى .
- ٢- المساحة المخصصة للطرق الداخلية والمناطق المفتوحة ١٤٠٣,١١ م^٢ بما يعادل ٩,٨٦٣ فدان وتمثل نسبة ٥٤,٧٧% من اجمالى مساحة الجزء الخدمى الاستثمارى .
- ٣- المساحة المخصصة للطرق الخارجية ١٢٤٢٦,٨٩ م^٢ بما يعادل ٢,٩٦ فدان وتمثل نسبة ١٦,٤٤% من اجمالى مساحة الجزء الخدمى الاستثمارى .

ثانياً :- الاشرطات البنائية للجزء الخدمى الاستثمارى:-

- النسبة البنائية للأرضى الاستثمارية لا تزيد عن ٣٠%.
 - الارتفاع المسموح به بدروم + أرضى + ٣ ادوار متكررة وبما لا يتعارض مع قيود الارتفاع المعتمدة من هيئة عمليات القوات المسلحة والطيران المدني
 - تم تطبيق قرار مجلس ادارة الهيئة بجلسته رقم ١٨٠ لسنة ٢٠٢٣ ورقم ١٩١ لسنة ٢٠٢٤ بزيادة معامل الاستغلال للجزء الخدمى بنسبة ٥%.
 - يسمح بتطبيق قاعدة الحجوم على الجزء الاستثمارى وبما لا يتعارض مع قيود الارتفاع المعتمدة من هيئة عمليات القوات المسلحة والطيران المدني
- ثالثاً :- جدول اراضى الجزء الخدمى الاستثمارى :-

المساح المبنى بالادوار (B.U.A.)	المساح المبنى بالدور الأرضى (F.P.)	عدد الادوار	النسبة البنائية	المساحة		الاستعمال	مباني النشاط الاستثمارى
				فدان	م ^٢		
6645.31	1661.33	بدروم + أرضى + ٣ ادوار متكررة	30%	1.32	5537.76	نشاط استثمارى (متحدة الاستعمالات)	C01
6994.49	1748.62	بدروم + أرضى + ٣ ادوار متكررة	30%	1.39	5828.74	نشاط استثمارى (متحدة الاستعمالات)	C02
6994.27	1748.57	بدروم + أرضى + ٣ ادوار متكررة	30%	1.39	5828.56	نشاط استثمارى (متحدة الاستعمالات)	C03
5356.92	1339.23	بدروم + أرضى + ٣ ادوار متكررة	30%	1.06	4464.10	نشاط استثمارى (متحدة الاستعمالات)	C04
7759.65	1939.91	بدروم + أرضى + ٣ ادوار متكررة	30%	1.54	6466.38	نشاط استثمارى (متحدة الاستعمالات)	C05
13902.73	3475.68	بدروم + أرضى + ٣ ادوار متكررة	30%	2.76	11585.61	نشاط استثمارى (متحدة الاستعمالات)	C06
6108.43	1527.11	بدروم + أرضى + ٣ ادوار متكررة	30%	1.21	5090.36	نشاط استثمارى (متحدة الاستعمالات)	C07
5352.88	1338.22	بدروم + أرضى + ٣ ادوار متكررة	30%	1.06	4460.73	نشاط استثمارى (متحدة الاستعمالات)	C08
6981.92	1745.48	بدروم + أرضى + ٣ ادوار متكررة	30%	1.39	5818.27	نشاط استثمارى (متحدة الاستعمالات)	C09
5134.08	1283.52	بدروم + أرضى + ٣ ادوار متكررة	30%	1.02	4278.40	نشاط استثمارى (متحدة الاستعمالات)	C10
15849.32	3962.33	بدروم + أرضى + ٣ ادوار متكررة	30%	3.14	13207.77	نشاط استثمارى (متحدة الاستعمالات)	C11
87080.00	21770.00			17.28	72566.67		الاجملى

- الاراضى بالجدول اعلاه بنشاط استثمارى متعدد طبقاً للأنشطة الواردة بالتعاقد (ادارى - تجار - سياحى - ترفيهى)

إبعا: جدول الأرصدة المسموح بها للجزء الخدمى الاستثمارى :-

المسطحات المتبقية (م٢)	المسطحات المستخدمة بمشروع (م٢)	المسطحات المسموح بها طبقا لقرار مجلس الإدارة الهيئة بالجلسة رقم ١٩١ لسنة ٢٠٢٤ (م٢)	المسطحات المسموح بها طبقا للاشترطات الاصلية	مساحة المشروع (فنتشط الاستثمارى) م٢
				75600.00
				المنطقة الاستثمارية
3033.33	72566.67	75600.00	75600.00	مساحة ارضى المنطقة الاستثمارية
910.00	21770.00	22680.00	22680.00	F.P
8176.00	87080.00	95256.00	90720.00	BUA

حصة العينية

حصة العينية تم تحديدها مبدئياً طبقاً للبند الخامس من عقد بيع قطعة الأرض والذى ينص على أن قيمة الحصة العينية من أرض تمثل مساحة مقدارها ٢١٢٠٠٠٠ م٢ بنشاط سكنى كمسطحات بانية وما يخصها من حصة الأرض (مقلوب نسبة البناء X FF) وهى عبارة عن مسطحات بيعية تسلم كاملة وطبقا للجدول التالى على أن يتم تدقيقها عند الاستلام وفى حالة انخفاض متحصلات المتوقعة للهيئة من إيرادات الحصة العينية يتم التنسيق مع الهيئة لعمل تسوية القيمة المتحصلات بإضافة حصة عينية فزى من مكونات المشروع تحددها الهيئة أو سداد فرق القيمة نقداً

الارتفاع المخصص من العمارة	العمارة				المسطحات م٢	السنة
من الدور الأول علوى حتى الدور السابع	03/APP1	09/APP4	18/APP4	20/APP5 نصف النموذج	٤٠٠٠	الرابعة
	01/APP1	02/APP2	05/APP3 نصف النموذج	06/APP2 21/APP6	٤٠٠٠	الخامسة
	25/APP8	41/APP1 نصف النموذج	27/APP5 نصف النموذج	17/APP5 نصف النموذج	٤٠٠٠	السادسة
					١٢٠٠٠	الاجمالى

لتعهدات

- يلتزم صندوق تأمين ضباط الشرطة بأن تكون منطقة الخدمات لخدمة قاطنى المشروع فقط ولايكون لها تخدم من الطريق الخارجى وفي حالة التخدم من الطريق الخارجى أو إستخدامها من غير قاطنى المشروع يتم تسعير الخدمات بواسطة اللجان المختصة بالهيئة بعد موافقة قطاع التخطيط والمشروعات.
- يتعهد صندوق تأمين ضباط الشرطة مالك مشروع و المكتب الهندسى/ مكتب ياسر البلتاجى استشارى المشروع سالف الذكر بمسؤوليتهما عن تناسب كميات المياه المقرر للمشروع مع عدد الوحدات المزمع أقامتها ووفقاً للوحة المخطط المقدم منهما ويتحملان وحدهما أية تبعات طبقاً لذلك

الإشتراطات العامة

- ١- أرض المشروع مخصصة لأقامة نشاط عمرانى استثمارى بنسبة ٨٠٪ عمرانى ونسبة ٢٠٪ استثمارى (ادارى- تجارى- سياحى- ترفيهى)
- ٢- الارتفاع المسموح به لمناطق الاسكان للمباني بدورم + ارضى + ٧ ادوار متكررة وتم اضافة دور بتطبيق نظام الحجم لتصبح بدورم + ارضى + ٨ ادوار متكررة ويسمح باقامة دور بدورم يستغل بالانشطة المصرح بها "جراجات" وبما لا يتعارض مع قيود الارتفاع المعتمدة من هيئة عمليات القوات المسلحة والطيران المدنى للمنطقة.
- ٣- لا يسمح باستخدام الأرض فى غير الغرض المخصصة له ولا يسمح بالانشطة الملونة للبيئة .
- ٤- يتم ترك ردود عام ٢م من جميع الجهات من حدود الأرض الداخلية ولايجوز إقامة أية منشآت فى مناطق الردود
- ٥- مرافق الخدمات بدور السطح؛ هى الملحقات التى بنيت اعلى اسطح البناء مثل آبار السلام والخزانات والغرف الخدمية التى لا تكون فى مجموعها وحده سكنيه بل تكون تابعة فى استعمالها لباقي وحدات البناء المقللة المصرح بها على أن لا تزيد فى مجموعها عن ٢٥ ٪ من مسطح الدور الأرضي للفيلات السكنية، طبقا لما نصت عليه المادة ١٠٤ من اللائحة التنفيذية لقانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ وتعديلاتها و بنسبة ١٠٪ من مسطح الدور الأرضي للمباني الخدمية وفقا لأشتراطات الهيئة وطبقا للقرار الوزاري رقم (٥٤٣) لسنة ٢٠١٨ .
- ٦- يجب توفير مواقف انتظار سيارات طبقا للكوود المصري للجراجات وتعديلاته .
- ٧- يتم الالتزام بعمل مداخل ومخارج البديرومات طبقا للكوود المصري للجراجات واشتراطات الجهات المعنية.
- ٨- يتم الالتزام بالاشتراطات البنائية للخدمات (ردود - ارتفاع - نسبة بنائية) طبقا للإشتراطات المعمول بها بالمشروعات الاستثمارية بالهيئة.
- ٩- تتولى شركة عربية للتنمية والتطوير العمرانى ش.م.م (الشركة الممثلة لمجموعة شركات عربية) على نفقتها الخاصة تصميم وتنفيذ شبكات المرافق الداخلية من مياه وصرف صحى وري وكهرباء وتليفونات وغاز وتوصيلهم بالمباني وذلك طبقا للرسومات المعتمدة من الهيئة مع ربط الشبكات الداخلية بالشبكة الرئيسية ، هذا ومن المعلوم انه يتم تحديد المقننات المطلوبة من (مياه - صرف صحى - كهرباء - تليفونات) طبقا للقواعد المعمول بها بالهيئة وان تقوم الشركة بتشغيل وصيانة المرافق الداخلية بكافة أنواعها لحين تسليمها إلى الجهات المعنية.
- ١٠- يتولى صندوق تأمين ضباط الشرطة (أحدى كيانات المنظمة الاستثمارية لوزارة الداخلية) على نفقته الخاصة تنسيق الموقع من مرمرات وشبكة الري وأعمدة الإنارة الداخلية لمرمرات المشاة وتنفيذ البديرومات والأرصفة والتبليطات والزراعة والتشجير والأعمال الصناعية والتكسيات وخلافه ،
- ١١- يتولى الصندوق على نفقته الخاصة تنفيذ الطرق الداخلية ورسفها طبقا للرسومات والمواصفات المعتمدة من الهيئة مع ربط الطرق الداخلية بالطرق الرئيسية .
- ١٢- يلتزم الصندوق بالسماح لمهندسي الجهاز بمتابعه التنفيذ وإجراء التفقيش الفنى للإشتراطات البنائية والترخيص الصادر للمباني وكذا التفقيش الفنى واعتماد العينات الخاصة بشبكات المرافق وفقا للمواصفات والرسومات المقدمة من الشركة والمعتمدة من الهيئة وجهاز المدينة.
- ١٣- يلتزم الصندوق باعتماد رسومات ومواصفات أعمال الكهرباء من شركة توزيع الكهرباء.

محافظة الشرقية

قرار رقم ٤٦٦٢ لسنة ٢٠٢٥

محافظ الشرقية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛
وعلى قانون التعاون الزراعى رقم ١٢٢ لسنة ١٩٨٠ والمعدل بالقانون رقم ١٢٢ لسنة ١٩٨١ والقانون رقم ٢٠٤ لسنة ٢٠١٤ ؛
وعلى كتاب الإدارة العامة للتعاون الزراعى رقم (٤٠٠٢) فى ٢٤/١١/٢٥٠٢٥ والأوراق المرفقة به بشأن طلب إصدار قرار إسقاط عضوية السيد / سعيد عبد العزيز محمد محمد سكرانة - رئيس مجلس إدارة الجمعية الزراعية بناحية كفر النصيرى - مركز أبو كبير والسيد / سعيد أحمد محمد محمد النويهى - عضو مجلس إدارة الجمعية الزراعية بناحية كفر النصيرى - مركز أبو كبير وذلك للإدلاء ببيانات غير صحيحة وإساءة استغلال السلطة مما أضر بمصالح الجمعية وذلك تطبيقاً لنص المادة (٥١) من قانون التعاون الزراعى رقم ١٢٢ لسنة ١٩٨٠ ولائحته التنفيذية وتعديلاته ؛
وعلى موافقة الاتحاد التعاونى الزراعى المركزى بكتابه المؤرخ فى ٢٠/١٠/٢٥٠٢٥ علي إسقاط عضوية المذكورين ؛

وعلى مذكرة الإدارة القانونية بالمحافظة والمؤشر عليها منا ؛

قرر:

مادة أولى - إسقاط عضوية كل من السيد / سعيد عبد العزيز محمد محمد سكرانة - رئيس مجلس إدارة الجمعية الزراعية بناحية كفر النصيرى - مركز أبو كبير والسيد / سعيد أحمد محمد محمد النويهى - عضو مجلس إدارة الجمعية الزراعية بناحية كفر النصيرى - مركز أبو كبير وذلك لقيامهما بالإدلاء ببيانات غير صحيحة

بإقرار اللجنة القروية بإسائة استغلال السلطة مما يعد عمل من شأنه الإضرار بمصالح الجمعية ونظام العمل بها طبقاً لنص المادة (٥١) من قانون التعاون الزراعى رقم ١٢٢ لسنة ١٩٨٠ ولائحته التنفيذية وتعديلاته .

مادة ثانية - ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من تاريخ نشره .

مادة ثالثة - على الجهات المختصة تنفيذ هذا القرار.

صدر فى ٢٠٢٥/١٢/٢٤

محافظ الشرقية

مهندس / حازم الأشمونى



مديرية التضامن الاجتماعى بالقاهرة

إدارة الجمعيات

قرار قيد رقم ١٢٥٧٠ لسنة ٢٠٢٥

بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٣٠

وكيل الوزارة - مدير المديرية

بعد الاطلاع على القانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى مذكرة إدارة الجمعيات بمديرية القاهرة بتاريخ ٢٦/١١/٢٠٢٥ ؛

تقرر:

(مادة أولى)

قيد جمعية الروضة للتنمية والبيئة .

رقم قيد الجمعية بمديرية التضامن الاجتماعى بالقليوبية ١٥٣١ لسنة ٢٠١١

التابعة لإدارة : السلام ثان الاجتماعية .

عنوانها : مساكن المحمودية (٩٢٠) ب (٥) م (٢) ش (١) النهضة .

نطاقها الجغرافى : على مستوى الجمهورية .

ميدان عملها : تنمية المجتمع المحلى (ميدان العمل الرئيسى) .

رعاية الأسرة - رعاية الطفولة والأمومة - خدمات ثقافية وعلمية ودينية -

حماية البيئة - المساعدات الاجتماعية - حماية المستهلك - خدمات صحية -

تنمية اقتصادية - رعاية الشبخوخة - خدمات تعليمية .

تدار الجمعية بواسطة مجلس إدارة مكون من : (٧) أعضاء .

الجمعية منقولة من مديرية التضامن الاجتماعى بالقليوبية بقرار شطب

رقم (٢) بتاريخ ٢٨/٨/٢٠٢٥ والوارد إلى مديرية القاهرة برقم (١٨٠٩٤)

بتاريخ ٢٠٢٥/١١/١٠

السنة المالية : تبدأ من ٧/١ وتنتهى فى ٦/٣٠
أيلولة الأموال فى حالة الحل إلى : صندوق دعم مشروعات الجمعيات
والمؤسسات الأهلية ، وذلك طبقاً لما ورد بلائحة النظام الأساسى .

(مادة ثانية)

تلتزم الإدارة المختصة بقاء ملخص النظام الأساسى بالسجل الخاص ،
ويُنشر بالوقائع المصرية ، ولا يُنفذ أى نشاط إلا بعد موافقة الجهات المختصة .

وكيل الوزارة

مدير المديرية

أ/ سامح محمد فهميم



وزارة التضامن الاجتماعى

الوحدة المركزية للجمعيات والعمل الأهلى

الإدارة العامة للقيود والتصاريح والدعم الفنى

إدارة الفحص والقيود

قرار تعديل لائحة النظام الأساسى

لجمعية الخدمات الاجتماعية والدينية للعاملين بالهيئة العامة للبتترول وأسرههم

المقيدة برقم ١٢٥٤ لسنة ٢٠٢٥

رئيس الوحدة المركزية للجمعيات والعمل الأهلى

بعد الاطلاع على قانون تنظيم ممارسة العمل الأهلى الصادر بالقانون

رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القرار المتخذ باجتماع الجمعية العمومية غير العادية المؤرخ فى

٢٠٢٥/١٠/٢١ المتضمن الموافقة على التعديل الموضح فيما بعد ؛

وبناءً على ما عرضه علينا السيد مدير عام الإدارة العامة للقيود والتصاريح والدعم

الفنى بشأن ما هو موضح فيما بعد ؛

قرر:

(المادة الأولى)

أولاً - تعديل المادة (١) من لائحة النظام الأساسى بتغيير اسم الجمعية

لتصبح كالاتى :

جمعية العاملين بقطاع البترول وأسرههم للتنمية الاجتماعية وخدمة المجتمع .

ثانياً - تعديل المادة (٢) من لائحة النظام الأساسى (بتغيير مقر الجمعية)

لتصبح بالمقر الكائن فى :

شارع فلسطين رقم (٢٧٠) الشطر الرابع - المعادى الجديدة - القاهرة .

(المادة الثانية)

تلتزم الجمعية بنشر القرار بالموقع الإلكتروني الخاص بها إن تيسر ويجريده
الوقائع المصرية .

(المادة الثالثة)

على جميع الجهات تنفيذ هذا القرار كل فيما يخصه .
تحريراً فى ٢٣ / ١٠ / ٢٠٢٥

رئيس الوحدة المركزية
أ/ عمرو حسنى



مديرية التضامن الاجتماعى بالقليوبية

إدارة الجمعيات - قسم التسجيل والشهر

قرار قيد جمعية

وكيل وزارة التضامن الاجتماعى بالقليوبية

طبقاً لأحكام القانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛
وبناءً على كتاب مديرية التضامن الاجتماعى بالقاهرة رقم (١٠٥٨٢) بتاريخ
٢٠٢٥/١٢/٣ والذى يتضمن رغبة مؤسسة/ قلته الطبيب للأعمال الخيرية والمقيدة
تحت رقم ١١٩٩٧ لسنة ٢٠٢٣ بمديرية التضامن الاجتماعى بالقاهرة فى نقل مقرها
إلى محافظة القليوبية بالعنوان (٣) ش أحمد بليغ - الخصوص - القليوبية ؛
وبناءً على مذكرة إدارة الجمعيات (قسم التسجيل والشهر) بالمديرية فى هذا الشأن ؛

قرر:

أولاً - قيد ملخص النظام الأساسى لمؤسسة/ قلته الطبيب للأعمال الخيرية -
بإدارة الخصوص الاجتماعية مديرية التضامن الاجتماعى بالقليوبية المقيدة تحت
رقم (٢٨٣٨) اعتباراً من ٢٠٢٦/١/٨ الخصوص - محافظة القليوبية .
ثانياً - ينشر هذا الملخص بالوقائع المصرية طبقاً لأحكام المادة (١٠) من
القانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ للقانون المشار إليه ولائحته التنفيذية .

تحريراً فى ٢٠٢٦/١/٨

مدير المديرية

أ/ أميمة رفعت

ملخص القيد

١- مجالات عمل المؤسسة :

(أ) المساعدات الاجتماعية .

- (ب) رعاية الأمومة والطفولة .
- (ج) رعاية الأسرة .
- (د) الخدمات الثقافية والعلمية والدينية .
- (هـ) رعاية الشيوخة .
- (و) رعاية الفئات الخاصة والمعاقين .
- (ز) الدفاع الاجتماعى .
- (ح) الخدمات الصحية .
- (ط) التنمية الاقتصادية .
- (ى) النشاط الأدبى .
- (ك) تنظيم الأسرة .
- (ل) الخدمات التعليمية .
- (م) الأنشطة الرياضية .
- ٢ - مجلس أمناء مكون من : (خمسة) أعضاء .
- ٣ - يكون تعيين أول مجلس أمناء لمدة أربع سنوات .
- ٤ - تبدأ السنة المالية للمؤسسة من أول يوليو وتنتهى آخر يونيو من كل عام .
- ٥ - حل المؤسسة وأيلولة أموالها وفقاً للمادة (٣٢) من لائحة النظام الأساسى للمؤسسة إلى (صندوق دعم مشروعات الجمعيات والمؤسسات الأهلية) وفقاً لما ورد بلائحة النظام الأساسى للمؤسسة .



مديرية التضامن الاجتماعى بالغربية

إدارة الجمعيات والاتحادات

قرار قيد رقم ٢٤٢٢ لسنة ٢٠٢٦

بتاريخ ٢٠٢٦/١/١

مدير المديرية

بعد الاطلاع على قانون الجمعيات والمؤسسات الأهلية الصادر بالقانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى مذكرة إدارة الجمعيات بالمديرية بتاريخ ٢٠٢٦/١/١ بشأن إجراءات قيد جمعية عهد الخير للأعمال الخيرية - بوريح - قطور - محافظة الغربية ؛
وعلى ما عرضه السيد مدير إدارة الجمعيات ؛

قرر:

(مادة أولى)

قيد جمعية عهد الخير للأعمال الخيرية - بوريح - قطور - محافظة الغربية طبقاً لأحكام القانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ تحت إشراف إدارة الجمعيات والاتحادات .

عنوان المقر : بوريح - قطور - محافظة الغربية .

ميدان العمل :

- ١ - مساعدات اجتماعية .
- ٢ - الفئات الخاصة والمعاقين .
- ٣ - الخدمات الصحية .
- ٤ - التنمية الاقتصادية .
- ٥ - خدمات ثقافية وعلمية ودينية .
- ٦ - رعاية الطفولة والأمومة .
- ٧ - رعاية الأسرة .



٨ - الخدمات التعليمية .

٩ - حماية البيئة .

النطاق الجغرافى للعمل : على مستوى المدينة/المركز .

تدار الجمعية بواسطة مجلس إدارة مكون من : (٩) أعضاء .

السنة المالية : تبدأ من أول يولية وتنتهى فى ٣٠ يونية من العام التالى .

حل الجمعية وأيلولة الأموال إلى : جمعية رسالة للأعمال الخيرية بطنطا طبقاً لما ورد بلائحة النظام الأساسى للجمعية .

(مادة ثانية)

تلتزم الإدارة المختصة بقيد ملخص النظام الأساسى بالسجل الخاص ، ويُنشر

بالوقائع المصرية .

مدير المديرية

أ/ حسناء أحمد إبراهيم



مديرية التضامن الاجتماعى بالبحيرة

إدارة الجمعيات والاتحادات

قرار شهر

وكيل الوزارة - مدير مديرية التضامن الاجتماعى بالبحيرة

طبقاً للقانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية بشأن تنظيم ممارسة

العمل الأهلى ؛

قرر:

شهر جمعية المرأة المصرية لدعم الجمهورية الجديدة برقم (٢٦٥٧) اعتباراً من

٢٠٢٥/١٢/٣

مدير المديرية

(إمضاء)

ملخص القيد

اسم الجمعية : المرأة المصرية لدعم الجمهورية الجديدة .

مجال العمل الرئيسى : تنمية المجتمع المحلى .

عدد أعضاء مجلس الإدارة : (خمسة) أعضاء .

السنة المالية : تبدأ من ٧/١ وتنتهى فى ٦/٣٠ من العام التالى .

تؤول أموال الجمعية بعد الحل والتصفية إلى : صندوق دعم مشروعات الجمعيات

والمؤسسات الأهلية .

مديرية التضامن الاجتماعى بالشرقية

إدارة الجمعيات والاتحادات

قرار توفيق أوضاع

الجمعية الشرعية بكفر شعبان

المقيدة برقم ١٣٤٢ لسنة ٢٠٠٣

وكيل وزارة التضامن الاجتماعى بالشرقية

بعد الاطلاع على قانون تنظيم ممارسة العمل الأهلى الصادر بالقانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقد بتاريخ ١٦ / ١٠ / ٢٠٢١ وللجمعية الشرعية بكفر شعبان بشأن الموافقة على توفيق الأوضاع طبقاً لأحكام القانون رقم ١٤٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى الطلب المقدم من السيد / محمد السيد محمد الهادى المفوض عن الجمعية الشرعية بكفر شعبان لتوفيق الأوضاع ورقياً وإلكترونياً بمديرية التضامن الاجتماعى بالشرقية ؛

وبناءً على ما عرضه علينا السيد وكيل المديرية بالمذكرة المؤرخة فى ٢٦ / ١ / ٢٠٢٢ بشأن الموضوع الموضح فيما بعد ؛

قرر:

(المادة الأولى)

توفيق أوضاع الجمعية الشرعية بكفر شعبان طبقاً لأحكام القانون رقم ١٤٩ لسنة

٢٠١٩ ولائحته التنفيذية على النحو التالى :

رقم القيد (١٣٤٢) .

سنة القيد : ٢٠٠٣

الرقم المميز الخاص بالمنظومة الإلكترونية : (٢٢٠٧١٠٠٢٦٠٧٥٥٩) .

عنوان مركز إدارتها : كفر شعبان - منيا القمح - الشرقية .

مجالات عمل الجمعية :

- ١ - المساعدات الاجتماعية .
 - ٢ - الخدمات التعليمية .
 - ٣ - الخدمات الصحية .
 - ٤ - حماية البيئة والمحافظة عليها .
 - ٥ - التنمية الاقتصادية .
 - ٦ - أصحاب المعاشات .
 - ٧ - التنظيم والإدارة .
 - ٨ - حماية المستهلك .
 - ٩ - تنظيم الأسرة .
 - ١٠ - الدفاع الاجتماعى .
 - ١١ - رعاية الأسرة .
 - ١٢ - رعاية الطفولة والأمومة .
 - ١٣ - الفئات الخاصة والمعاقين .
 - ١٤ - الخدمات الثقافية والعلمية والدينية .
 - ١٥ - رعاية الشيوخوخة .
- نطاق عملها الجغرافى : على مستوى القرية .
- تدار الجمعية بواسطة مجلس إدارة مكون من : (٧) أعضاء وفقاً لما هو وارد

بلائحة النظام الأساسى .



حل الجمعية وأيلولة أموالها : طبقاً لما ورد بلائحة النظام الأساسى للجمعية ل (الجمعية الشرعية الرئيسية) .

(المادة الثانية)

تلتزم الجمعية بما ورد بلائحة نظامها وبما لا يخالف أحكام قانون تنظيم ممارسة العمل الأهلى الصادر بالقانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية .

وكيل الوزارة

أ/ عبد الحميد الطحاوى



محافظة البحيرة - مديرية الزراعة

الإدارة العامة للتعاون الزراعى

ملخص قرار الجمعية العمومية غير العادية

للجمعية التعاونية الزراعية (المشتركة) متعددة الأغراض

مركز الرحمانية - محافظة البحيرة والمشهرة برقم (٣٨٤)

بتاريخ ١٩٨١/٦/٢٢

وتم النشر عنها بالوقائع المصرية بالعدد (١٩٨) بتاريخ ١٩٨١/٨/٢٧

قررت الجمعية العمومية غير العادية للجمعية التعاونية الزراعية (المشتركة)

بمركز الرحمانية المنعقدة قانوناً يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٤/١١/٥ تعديل المادة

(٢٩) من النظام الداخلى للجمعية لتصبح على النحو التالى بعد التعديل :

أولاً - المادة (٢٩) :

يدير الجمعية مجلس إدارة مكون من عدد (١١) عضواً تنتخبهم الجمعية

العمومية من بين من تتوافر فيهم شروط العضوية بالاقتراع السرى من بين أعضائها

على ألا تمثل الجمعية الواحدة بأكثر من عضو واحد فى مجلس الإدارة .

قيد هذا التعديل بسجلات قسم التسجيل بالإدارة العامة لشئون التعاون

الزراعى بالمحافظة .

تحريراً فى ٢٠٢٦/١/١

مدير عام الإدارة العامة للتعاون الزراعى بالبحيرة

مهندس / محمد جمعة سرور



إعلانات فقد

الإدارة الصحية بقويسنا

تعلن عن فقد عدد (١٠ دفاتر صحة ١٩ أ) والدفاتر مرقمة من (٨٠٤٠٠٠ إلى ٨٠٦٠٠٠) مجموعة (٨٠٤) ومن يحاول استخدامها يعرض نفسه للمساءلة القانونية وتعتبر ملغية .

مستشفى حميات بهتيم المركزى

تعلن عن فقد بصمة خاتم شعار الجمهورية رقم (١٢١٦٧) وتعتبر ملغية .



حجوزات - بيوع إدارية

مأمورية ضرائب المحلة الكبرى أول (محافظة الغربية)
(جلسة ٢٠٢٦/٣/١٠)

(أولاً) ٢٢٨,٩١ متر مربع منزل أربعة أدوار شارع محب بالمحلة الكبرى ،
(ثانياً) ٢٢٨,٢٥ متر مربع ملك/ محب عبد المعطى قادوس حجز عليه
فى ١٩٩٥/٤/٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠٠٠٠٠٠٠ جنيه
(الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٩٣ متر مربع منزل نور واحد مبنى بالطوب الأحمر شارع الجيش رقم ٢ خ
بالمحلة ملك ورثة / محمود أمين هاشم حجز عليه فى ١٩٩٤/١٠/٢٦
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف
التحديد الرسمى) .

١٥ سهماً تعادل ١١١,٣ متر مربع منزل أربعة أدوار داير الناحية رقم ١٥ أول
ناحية المحلة الكبرى ملك / السيد عبد المنعم السيد ، حجز عليه فى ١٩٩٥/٥/١٤
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٥٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة
بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط و ١٤ سهماً تعادل ٢٤٩,٧٠ متر مربع منزل أربعة أدوار حوض الحيانى
١٦ ناحية ثان المحلة ملك ورثة / حسن محمود والى وشركاه حجز عليه
فى ١٩٩٤/٦/١٧ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٢٠٠٠٠٠٠ جنيه ،
(الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٣ سهماً تعادل ٩٣,٧٠ متر مربع منزل أربعة أدوار حوض الدلال ١٥ ناحية
المحلة الكبرى ملك ورثة / حسن حسن السلامونى ، حجز عليه فى ١٩٩٤/٧/١١
نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٤٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة
بكشف التحديد الرسمى) .

١٢ سهماً من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢١٥,٦٠ متر مربع منزل ٤ أوار شارع أبو العباس خرائط ملك ورثة / حامد سلمى وممدوح سلمى وشركاه حجز عليهم فى ١٩٩٤/١٠/٢٤ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٢٢ سهماً تعادل ١٥٨,٢٠ م ٢ منزل أربعة أدوار حوض الملققة ٣٠ ثان المحلة الكبرى ملك / نادية أمين بسياسة وشركاها حجز عليه فى ١٩٩٤/٩/٢٦ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٠٠٠٠٠ جنيه، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى).

١٠٥,٤٠ متر مربع منزل دورين شارع سيدى إبراهيم الدسوقى المحلة الكبرى ملك ورثة / حافظ خليل ، حجز عليه فى ١٩٩١/٢/٢١ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٢٣٥,٥٠ متر مربع أرض فضاء معدة للبناء مقام على جزء منها أساسات وأعمدة خرسانية حوض الملققة ٣٠ أول المحلة الكبرى ملك / على محمد الجندى وآخرين حجز عليه فى ١٩٩٣/١٠/١٣ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) قيراط و ١٩ سهماً ، (ثانياً) ٦ قرايط و ٨ أسهم تعادل ١١٠٨,٥٠ متر مربع عبارة عن مدرسة حوض الملققة ٣٠ قسم أول المحلة الكبرى ، ملك/على محمد الجندى وآخرين حجز عليها فى ١٩٩٣/١٠/١٣ نظير المستحقات الأميرية ، القيمة ١٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) ١٥ سهماً تعادل ١١٣,٢٥ متر مربع ، (ثانياً) ٨ قرايط و ٧ أسهم تعادل ٥٤ و ١١٤٨ متر مربع (ثالثاً) ٤ قرايط و ١٨ سهماً تعادل ٨١٨ متراً مربعاً ، (رابعاً) ٣ قرايط و ٣ أسهم تعادل ٥٤٩ متراً مربعاً الجميع يكونون الملك رقم ٨ (ح) شارع دمشق عبارة عن فيلا دورين بالمحلة الكبرى ملك/على محمد الجندى وآخرين حجز عليها فى ١٩٩٣/١٠/١٣ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد وسهم واحد تعادل ١٧٩,٧٥ متر مربع منزل دور واحد حوض الملقفة رقم ٣٠ قسم أول المحلة الكبرى ملك/عبد الملك ميخائيل عبد الملك حجز عليه فى ١٦/١/١٩٦٧ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٦٣٠ جنيهاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٣٧,٧٠ متر مربع منزل دورين شارع البهى بالمحلة الكبرى ملك ورثة / عبد الفتاح التزاوى حجز عليه فى ٢١/٧/١٩٧٣ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٧٥٠ جنيهاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٦٢,١٠ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع خوجة اليهود بالمحلة الكبرى ملك / عبد المنعم السعيد الكيرة حجز عليه فى ٥/١/١٩٦٩ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٨٢٠ جنيهاً و ٨٠ قرشا (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٨ قراريط من ٢٤ قيراطاً تعادل ٦٠ و ٥٩ متر مربع العقار حارة الرشيدى بالمحلة الكبرى ملك/ مصطفى أحمد الطور حجز عليه فى ٢٩/٦/١٩٧٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٦ سهماً تعادل ١٥٣,٧٠ متر مربع منزل ثلاثة أدوار حوض الملقفة ٣٠ قسم أول بالمحلة ملك/ هاشم عبد اللاه محمد حجز عليه فى ٣/٤/١٩٩١ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٦٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراطان و ١١ سهماً أرض زراعية حوض الدلال ١٥ ناحية محلة أبو على مركز المحلة ملك/ زكى عبد اللاه حسن وشركاه حجز عليه فى ١٨/٥/١٩٨٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠٠٤ جنيهاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

أرض زراعية حوض الدلال ١٥ ناحية محلة أبو على مركز المحلة ملك/ على محمد الجندى وشركاه حجز عليها فى ١٣/٥/١٩٥٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٣٥٥٦ جنيهاً و ٤٠ قرشاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٤٨,٢٥ متر مربع منزل ثلاثة أدوار شارع عرفة بالمحلة الكبرى ملك ورثة / محمود عبد العال المتيم حجز عليه فى ١٩٨٥/٢/٢٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٣٥٦ جنيهاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٨٩,٧٠ متر مربع منزل دورين شارع الشيخ رضوان رقم ٦٠ بالمحلة الكبرى ملك/ على وأحمد ومحمود حامد العربى حجز عليه فى ١٩٧٢/٧/٢٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٤٣٢ جنيهاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى).

١١٤,٦١ متر مربع مخزن دور واحد شارع أبو القاسم بالمحلة الكبرى ملك / رمضان مصطفى الغمرى حجز عليه فى ١٩٧٧/٢/٥ نظير المستحقات الأميرية المطلوبة (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٣٠٥,٨٨ متر مربع منزل دورين ناحية المحلة الكبرى رقم ٣٠ شارع جامع زهير ملك/ فاروق أحمد الحصرى حجز عليه فى ١٩٩٠/١/٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥١٨٤ جنيهاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) قيراط و ٩ أسهم تعادل ٢٣٨,٩٩ متر مربع ، (ثانياً) ٦ أسهم تعادل ٤٥,٤٠ متر مربع ، (ثالثاً) ١٢ سهماً تعادل ٨٦ متراً مربعاً والجميع حوض السباح والطباخ والتعامل منزل دورين ملك/ إبراهيم جاد النبى عبد المنعم حجز عليه فى ١٩٨٩/٦/١٠ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٢٤٤١ جنيهاً و ٦٠ قرشاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٦٩,٦٤ متر مربع منزل شارع الأمير ، شارع المأمور بالمحلة الكبرى ملك/ عبد الغنى محمد الدهنة حجز عليه فى ١٩٦٩/٨/٢٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٢٠٩ جنيهاً و ٦٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٥٧ متراً مربعاً منزل أربعة أدوار شارع العراقى عوايد ناحية المحلة الكبرى ملك/ السعيد عبد الرحمن عوض الله حجز عليه فى ١٩٧١/١٢/٢ ، قيمة العقار ١٣٥٧ جنيهاً و ٤٢ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٢ قيراطاً من ٢٤ قيراطاً منزل دورين شارع بوريك بالمحلة الكبرى ملك ورثة/ عبد العزيز غازى أبو ستيت حجز عليها فى ١٩٥٠/٨/٧ ، قيمة العقار ٢٧٢ جنيهاً و ٦٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

منزل دورين ١٢ سهماً تعادل ٨٤,٣٥ متر مربع داير الناحية الدور الأول مخبز بالمحلة الكبرى ملك/ المحمدى حسن المصرى حجز عليه فى ١٩٨٤/٨/٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٩٨٤ جنيهاً و ٤٣ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها).

٢٥٥,٤٤ متر مربع منزل دورين شارع جاويش بالمحلة الكبرى ملك/ الحسينى حسن المصرى حجز عليه فى ١٩٨٦/٨/٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٩١٩ جنيهاً و ١٤ قرشاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٢ قيراطاً من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢٠٠,٤٠ متر مربع شارع جاويش بالمحلة الكبرى ملك/ حسن أحمد المصرى حجز عليه فى ١٩٧٢/٩/٢٠ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٠٦٩ جنيهاً و ٩٢ قرشاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٥٨,٤٥ متر مربع مشاع فى منزل ثلاثة أدوار شارع الحرية بالمحلة الكبرى ملك/ عبد المنعم مصطفى سالم حجز عليه فى ١٩٧٢/٥/١٧ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٦٠٤ جنيهاً و ٨٠ قرشاً (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراطان و ١٨ سهماً تعادل ٤٨١,٣٠ متر مربع أرض فضاء حوض دنوشر بالمحلة الكبرى ملك/ خضرة السيد البهلول حجز عليها فى ١٩٧٨/١١/١٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة المحجوز عليه ١٧٧٨ جنيهاً و ٨١ قرشاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٣١,٥٢ متر مربع منزل ثلاثة أدوار شارع سعد زغلول باشا بالمحلة الكبرى ملك/ نعمان محمد الجميزى حجز عليه فى ١٩٦٧/٤/٢٠ ، ١٩٦٩/٧/٣١ ، ١٩٧٧/٤/١٦ ، قيمة العقار ١٢٧٨ جنيهاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٧١٤,٧٠ متر مربع منزل خمسة أدوار شارع ٢٣ يوليو الحلقة الجديدة
بالمحلة الكبرى ملك/ حسين عبد السلام الزفتلاوى حجز عليه فى ١٦/٩/١٩٧٠
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف
التحديد الرسمى) .

٧٩٠,١٥ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع أبو الإسعاد خرائط بالمحلة الكبرى
ملك/ السعيد محمد موسى حجز عليه فى ١٨/٨/١٩٧٧ نظير المستحقات الأميرية ،
قيمة العقار ٣٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٢ قيراطاً من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢٣٢ متراً مربعاً منزل ٣ أدوار حوض
الحيانى رقم ١٦ بالمحلة الكبرى ملك ورثة/ إبراهيم غازى الفخرانى حجز عليه
فى ٢٣/٢/١٩٧٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٥٨٩ جنيهاً و ٧٦ قرشاً
(الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٨٨,٥٦ متر مربع منزل ٤ أدوار شارع سوق اللبن خ بالمحلة الكبرى ملك /
المتولى البهى الجمل حجز عليه فى ٣٠/٦/١٩٨١ نظير المستحقات الأميرية
قيمة العقار ٧٥٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٨٤,٢٢ متر مربع منزل دورين شارع الدقاق خ بالمحلة الكبرى ملك /
السعيد على علام حجز عليه فى ١٣/٨/١٩٦٩ نظير المستحقات الأميرية ،
قيمة العقار ٦٩١ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٤٥٣,٤٠ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع الدقاق خ بالمحلة الكبرى ملك /
أحمد إبراهيم السرجانى حجز عليه فى ٣٠/٥/١٩٧٠ نظير المستحقات الأميرية
قيمة العقار ٢٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١١٣,٨٠ متر مربع منزل دورين شارع الدقاق بالمحلة الكبرى ملك ورثة /
محمد محمد صومع حجز عليه فى ١٥/٥/١٩٧٢ نظير المستحقات الأميرية ،
قيمة العقار ٣٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٥٨,٩٤ متر مربع منزل دور واحد ناحية المحلة الكبرى ، ملك/ عبد اللطيف محمد سرقيس حجز عليه فى ١٩٦٩/٦/٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٦٢٢ جنيهاً و ٥٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٨ قراريط من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٥٩ متر مربع منزل بالمحلة الكبرى مبنى ثلاثة أدوار ملك/ السعيد محمد بيبرس حجز عليه فى ١٩٥٨/٣/٢٧ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٤٢ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٢١٧٣,٣٢ منزل دورين ٢٤ قيراطاً حوض الحيانى ١٦ بالمحلة الكبرى ملك/ السعيد حسن بلح حجز عليه فى ١٩٨٩/١/٢٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٥٠٨ جنيهاً و ٨٤ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

منزل ٤ أدوار ٢٤ شارع مدرسة الصنائع بالمحلة الكبرى ملك/ نجا على الخواجة حجز عليه فى ١٩٨٢/٤/٢٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٨٥٤٣ جنيهاً و ٧٠ قرشاً (الحدود سبق النشر عنها) .

٦ قراريط من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢٧٣,٤٦ متر مربع منزل دورين شارع أبو العباس بالمحلة الكبرى ملك/ عيد المنعم غازى ناصف ، حجز عليه فى ١٩٧١/٨/٧ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٦٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٢٠,٣٠ متر مربع منزل شارع السمسار بالمحلة الكبرى ملك ورثة/ عبد الوهاب أحمد سعيد حجز عليه فى ١٩٧٠/٣/٢٣ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٠٥٠٣ جنيهاً و ٣٦ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٢ قيراطاً من ٢٤ قيراطاً مشاع فى منزل تعادل ٢٢٧ و ٥ متر مربع حوض الحيانى ١٦ بالمحلة الكبرى ملك/ محمود على الخواجة حجز عليه فى ١٩٨٠/٢/٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٦٣٥ جنيهاً و ٨٤ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٧١,٧٥ متر مربع منزل مبنى ٣ أدوار شارع الجاويش بالمحلة الكبرى ملك/ أحمد مصطفى فلوس حجز عليه فى ١٩٧٠/١٢/٩ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠٨ جنيهاً و ٩٥ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٢١٥,٦٠ متر مربع منزل أربعة أدوار شارع أبو العباس بالمحلة الكبرى ملك /
حافظ إسماعيل سلمى حجز عليه فى ١٠/١٢/١٩٧٠ نظير المستحقات الأميرية ،
قيمة العقار ٢١٦٠ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٦ قراريط من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٨٢,٧٠ متر مربع منزل شارع الرمادى
بالمحلة الكبرى ملك / محمد اليمانى غالى حجز عليه فى ٢٥/١٢/١٩٥٣ نظير المستحقات
الأميرية المطلوبة ، (الحدود سبق النشر عنها) .

قيراط واحد و ٨ أسهم تعادل ٢٤٣ متراً مربعاً منزل ٣ أدوار حوض السباح
والطباخ بالمحلة الكبرى ملك / السعيد على الشويل ، حجز عليه فى ٨/٢/١٩٨٦
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٨٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٠٠٠ متر مربع مشاع فى فدان واحد و ٢٣ سهماً تعادل ٢م٤٣٦٦,٩٠ عبارة
عن مصنع صابون ملحق به أرض فضاء بمحلة أبو على حوض الرمله ملك ورثة /
صابر الطويل وشركاه حجز عليه فى ١٥/٤/١٩٧٠ نظير المستحقات الأميرية ،
قيمة العقار ١٥٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٢٣٤,٤ متر مربع منزل خمسة أدوار شارع جاويش بالمحلة الكبرى ملك /
سعد محمد الحماقى حجز عليه فى ١٣/١٠/١٩٨٤ نظير المستحقات الأميرية ،
قيمة العقار ١٢٨٧٢ جنيهاً و ٦٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٣٠٠,٥ متر مربع جزء من منزل شارع حسن بك السمرة بالمحلة الكبرى ملك /
فتح الله محمد عبد النبي الرسول حجز عليه فى ٣٠/٥/١٩٧٠ نظير المستحقات
الأميرية ، قيمة العقار ١٥٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٢ سهماً تعادل ٩٩,٧٠ متر مربع منزل دور واحد حوض دنوشر ٢٨ بالمحلة
الكبرى ملك / مسعد نعمان السامولى حجز عليه فى ٢٦/٩/١٩٨٨ نظير المستحقات
الأميرية ، قيمة العقار ٣٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

قيراط و٣ أسهم تعادل ١٩٤ مترًا مربعًا منزل ٦ أدوار بحوض الملقاة ٣٠ أول رقم ٢٨ شارع المدارس بالمحلة الكبرى ملك/السيد السيد غازى حجاز عليه فى ١٩٩١/٤/٢٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٥٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٦ قيراطًا و١٤ سهمًا ، مشاعًا فى القطعة الأولى حوض الجراحى بالمحلة الكبرى ملك ورثة / السيد مصطفى نافع حجاز عليه فى ١٩٨٨/٤/٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٩٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٤٤٧،٤ متر مربع ورشة دور واحد شارع الأمير مراون ٢٣ (خ) بالمحلة الكبرى ملك ورثة المرحوم / إبراهيم صلاح عبد الله حجاز عليه فى ١٩٩٠/١٠/١٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٦٤٠ جنيهًا ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٢٩٢،٢٦ متر مربع منزل ٤ أدوار شارع محمد الفاتح بالمحلة ملك ورثة / محمد شاكر محمود المكاوى حجاز عليه فى ١٩٨٢/٤/٢١ نظير المستحقات الأميرية قيمة العقار ٨١٦١ جنيهًا و٣٠ قرشًا ، (الحدود سبق النشر عنها) .

(أولاً) قيراط وسهمان تعادل ١٨٦،٠٦ متر مربع منزل دورين حوض السباح ،

(ثانيًا) ٦ أسهم تعادل ٤٥ متر مربع بحوض السباح والطباخ بالمحلة الكبرى ،

(ثالثًا) قيراط و٩ أسهم تعادل ٢٣٨ مترًا التعامل عبارة عن منزل دورين بالمحلة

الكبرى ملك / محمد عبد المنعم نحلة وشركاه حجاز عليه فى ١٩٨٧/٢/١١ ،

نظير المستحقات الأميرية، قيمة العقار ١٢٤٤١ جنيهًا و٦٠ قرشًا ، (الحدود سبق

النشر عنها) .

قيراط واحد و ٣ أسهم تعادل ١٩٧,٥ متر مربع منزل خمسة أدوار بحوض الملقة ٣٠ ملك/ محمود محمد السجيني حجز عليه فى ١٤/٤/١٩٨٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٩٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٤ قرار يبط و ١٢ سهماً أرض فضاء بحوض الكراجى ناحية محلة أبو على ملك/ أولاد عبد العزيز الشناوى مرعى حجز عليه فى ١٤/٤/١٩٩٦ نظير المستحقات الأميرية، قيمة العقار ١١٨٤ جنيهاً و ٧٥ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها).

١٢ قيراطاً و ٨ أسهم مشاعاً فى ٣ أفدنة و ١١ قيراطاً و ١٣ سهماً بحوض الملقة ٤ ناحية محلة البرج ملك / حسن محمد أبو عزيمة حجز عليه فى ١٠/٩/١٩٥٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠ جنيهاً و ٧٥٩ مليمًا ، (الحدود سبق النشر عنها).

٢م ١٣٥,٨٠ مكتب ومخزن دور واحد حوض الكراجى رقم ١٧ وشارع حلقة الأقطان عوايد وشارع ٢٣ يوليو عوايد ملك وورثة/عبد المعطى أمين ببيرس حجز عليه فى ٢٢/٩/١٩٩٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٢م ٣٣٥ منزل ٣ أدوار شارع المدرسة الصناعية وحوض الجنائى/١٦ بالمحلة الكبرى ملك وورثة/ محمود فؤاد نور الدين حجز عليه فى ٢٦/١٠/١٩٦٧ ، نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٤٠٠٠ جنيه (الحدود سبق النشر عنها) .

(أولاً) ٢٣ سهماً تعادل ١٦٤ و ٧٤ م ٢ عبارة عن جزء من منزل دورين مستعمل مصنع نسيج (ثانياً) سهم واحد يعادل ١٠,٧٦ م ٢ ناحية المحلة الكبرى حوض داير الناحية رقم ١٥ أول ، الملك رقم ١١٩٨ ، ١٢٠٢ يكونان تعامل واحد عبارة عن منزل مستعمل مصنع نسيج دورين ، ملك/ يوسف الأعمى وشريكته كريمة محمد الألفى حجز عليه فى ١٣/١/٢٠٠٤ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٢٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

منزل خمسة أدوار قيراطان و ٤ أسهم تعادل ٢م ٢٨٢,٧ شارع كوبرى الدلتا بالمحلة الكبرى ملك/عبد المنصور محمد الجميزى ، حجز عليه فى ٢٣/٦/١٩٧١ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٤٨٩٦ جنيهاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

(أولاً) قيراطان و ١٣ سهما ، (ثانياً) قيراطان و ١١ سهماً أرض زراعية حوض الحينانى رقم ٢٦ بالمحلة الكبرى ملك ورثة / محمود محمد السعيد ، حجز عليها فى ١٩٧٨/١١/٢ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة الأرض ٤٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٦٠ متراً مربعاً منزل شارع عثمان خرائط ملك/٥ بالمحلة الكبرى ملك/ عبد اللطيف محمد صيام ، حجز عليه فى ١٩٩٠/٩/٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٥٥٣ جنيهاً و ١٢ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

قيراط واحد و ١١ سهماً تعادل ٢٥٤ متر مربع مبنى ٤ أوار شارع سعد زغول بالمحلة الكبرى ملك/ حسين ومحمد وموسى محمد والى حجز عليه فى ١٩٧٧/٥/٢٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٠٥,٤٥ متر مربع منزل دورين شارع سيدى إبراهيم الدسوقى ملك/ حافظ إبراهيم خليل ، حجز عليه فى ١٩٧٦/٣/٢٤ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٤٣٤ جنيهاً و ٤٠ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

(أولاً) فدانان و ٣ قراريط و ٣ أسهم أرض فضاء حوض الدلال رقم ١٥ ناحية محلة أبو على بالمحلة الكبرى (ثانياً) فدان واحد و ٥ قراريط وسهم واحد أرض فضاء حوض الدلائل رقم ١٥ ناحية محلة أبو على بالمحلة الكبرى (ثالثاً) فدان واحد و ٥ قراريط و ١٤ سهماً أرض فضاء حوض الدلائل رقم ١٥ ناحية محلة أبو على بالمحلة الكبرى (رابعاً) ١١ قيراطا و ١١ سهماً أرض فضاء حوض الدلال رقم ١٥ ناحية محلة أبو على بالمحلة الكبرى الجميع ملك / على محمد الجندى وشركاه ، حجز عليها فى ١٩٩٦/٦/٥ ، نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٧٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد و ٣ أسهم تعادل ١٥ و ١٩٥ متر مربع مبنى دور واحد والثانى تحت التشطيب مبنى بالطوب الأحمر والخرسانة والدور الأرضى دكاكين ناحية المحلة الكبرى حوض الكراجى ملك / زينهم سعد لقوشة، حجز عليه فى ١٩٩٥/٨/ ٢٢ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٧ سهماً تعادل ١٢٣,١٠ متر مربع منزل أربعة أدوار ، حوض الملقة ٣٠ ملك / محمد على شحاتة وشريكه ، حجز عليه رقم ٢٨ ناحية المحلة الكبرى ، ملك / محمد على شحاتة وشريكه ، حجز عليه فى ١٩٩٦/٨/٥ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد و ١٧ سهماً منزل دور واحد مستعمل مخزن حوض الملقة ٣٠ ملك / محمد أسامة عبد الرحمن ، حجز عليه فى ١٩٧٨/٢/١٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٨١٩٦ جنيهاً و ٥٦ قرشاً ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٧ قيراطا تعادل ١٢٠,٢٠ متر مربع منزل ٣ أدوار شارع الجارحى (خ) ناحية المحلة الكبرى رقم ٢ وشارع الجلاء عوايد ملك / عبده عمر الشامى حجز عليه فى ١٩٦٩/١٠/٢٣ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٤٤٠ جنيهاً و ٧٧ قرشاً ، (الحدود سبق النشر عنها) .

مخزن دور واحد وبه ثلاثة دكاكين بناحية المحلة الكبرى شارع المحجوب فى ملك ٤ س حرف (أ) + ٤ + ٤ حرف (ب) + ٤م ويكون تعامل واحد ملك / عماد الدين المالكي وشركاه ، حجز عليه فى ١٩٩٨/٣/٢١ ، نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) قيراط واحد و ٣ أسهم ، (ثانياً) ١١ سهماً عبارة عن منزل خمسة أدوار كامل الأبواب والشبابيك مسطحة ٢٤٧٨,٥م ناحية المحلة الكبرى حوض الملقة ٣٠ قسم أول ملك / أحمد محمد الحصرى ، حجز عليه فى ١٩٩٩/٣/٢١ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٢٢ سهمًا تعادل ٢م١٦٠,٩٠ عبارة عن منزل مكون من أربعة أدوار كامل الأبناب والشبابيك ناحية المحلة الكبرى حوض الحلقة رقم ٣٠ رابع ملك ورثة / نجيب مرزوق سمعان ، حجز عليها فى ٢٠٠٠/١/١ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٦٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٦٣,٥٣ متر مربع منزل دورين شارع زقاق الجيش حسب المدن المحلة الكبرى ملك/ عبد المعطى المهدي الصياد حجز عليه فى ١٩٧٥/٤/١٦ ، نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

منزل ٣ أدوار عبارة عن الملك ٦٥ شارع سيدى محمد الحنفى والملك ٦٠ شارع حمام البصل عوايد بالمحلة الكبرى ملك / بدير عبده إمام ، حجز عليه فى ١٩٧٥/٤/١٦ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة المحجوز عليه ٤٠٨٨ جنيهًا و٥٢ قرشًا ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٣٨,٨٨ متر مربع قاعة دور واحد بدابير الناحية ١٥ قسم ثالث (خ . غ) شارع إبراهيم السقا بالمحلة الكبرى ملك / محمد حسن أبو جمرة حجز عليه فى ١٩٤٨/١٢/٨ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ١٤٢ جنيهًا ، (الحدود سبق النشر عنها) .

١٣٨,٢٥ متر مربع ملك رقم ٢ شارع العمرية (خ) وشارع الحنفى (ع) بالمحلة الكبرى ، ملك / حامد محمد السطلى حجز عليه فى ١٩٥٤/٣/٣ ، نظير المستحقات الأميرية المطلوبة ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٤٥,١٢ متر مربع منزل خمسة أدوار شارع بورسعيد (خ) وشارع أبو العلمين عوايد بالمحلة الكبرى ملك / عبد ربه جاد سليمان حجز عليه فى ١٩٧٧/١٢/٥ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٤٠٠٠ جنيه ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٢٦٤,١٧ متر مربع منزل مكون من خمسة أدوار شارع أحمد ماهر بالمحلة الكبرى ملك ورثة / عبد المعطى خليل قادوس ، حجز عليه فى ١٩٧٨/١٢/٣٠ نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٥٤٣٧ جنيهًا و٤٤ قرشًا ، (الحدود سبق النشر عنها) .

٨٤ متراً مربعاً منزل ٣ أدوار بالأول دكاكين شارع مدرسة الجمعية الخيرية الإسلامية بالمحلة الكبرى ملك/محمد محمود الطحان حجز عليه فى ١٩٦٤/٦/٢٣ نظير المستحقات الأميرية، قيمة العقار ١٥٠٠٠٠ جنيه، (الحدود موضحة بمحضر الحجز الرسمى).

١١٥ متراً مربعاً منزل ٤ أدوار ٩٣ شارع سيدى محمد الحنفى (خ) وملك ٢٨ شارع حمام البصل (ع) بالمحلة الكبرى ملك / إبراهيم الحصرى وشركاه حجز عليه فى ١٩٧٤/١١/٥ نظير المستحقات الأميرية، قيمة العقار ٣٤٨١ جنيهاً و٣٥ قرشاً، (الحدود سبق النشر عنها).

٥٢,٢٥ متر مربع منزل أربعة أدوار عبارة عن الملك ٨٦ + ٨٨ شارع سيدي عطا الله + ٧ (هـ) شارع حسن بك السمرة (خ) بالمحلة الكبرى ملك / نعمان عبد الغنى الشيشينى حجز عليها فى ١٩٧٩/٨/٢٦ نظير المستحقات الأميرية، سعر المحجوز عليه ٢٣١٥ جنيهاً و٥٢ قرشاً، (الحدود سبق النشر عنها).

قيراط وسهم تعادل ١٧٨ متراً مربعاً منزل رقم ١٣ شارع عبد المقصود (ع) حوض الحيانى رقم ١٦ (قسم ثان) بالمحلة الكبرى ملك / عبده إبراهيم التيال حجز عليه فى ١٩٥٧/٧/١٨ نظير المستحقات الأميرية، سعر المحجوز عليه ١٨٤٣ جنيهاً و٢٠ قرشاً، (الحدود سبق النشر عنها).

١٧ سهماً تعادل ٢م٢٦,٥ بحوض الرملة (١) أول عبارة عن منزل دورين بالمحلة الكبرى ملك / صلاح محمد عبد المنعم الفحيل، حجز عليه فى ٢٠٠١/١/٢٨ نظير المستحقات الأميرية، سعر المحجوز عليه ٤٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى).

٧ أسهم تعادل ٢م٥١,٢، القطعة رقم ٢٠٦٩ + ٢٠٦٧ يكونان تعامل واحد عبارة عن منزل أربعة أدوار، حوض داير الناحية رقم ١٥ أول بناحية المحلة الكبرى ملك ورتة/سميرة حسين الليثى حجز عليها فى ٢٠٠٥/٢/٢١ نظير المستحقات الأميرية، سعر المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى).

١١ سهماً تعادل ٢م٨٠,١١ عبارة عن منزل مكون من ٣ طوابق والسور الأول مصنع نسيج بالمنطقة الصناعية ، حوض البورة رقم ٨ ناحية المحلة الكبرى ملك ورثة/ سميرة حسن الليثى حجز عليها فى ٢٠٠٤/١/٤ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٤٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد و ١٨ سهماً تعادل ٢م٢٢٤,٨ عبارة عن مصنع نسيج له ثلاثة أبواب ، حوض البورة ناحية المحلة الكبرى ملك/ عبد السميع محمود الكمنى حجز عليه فى ٢٠٠٤/١٠/٣ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٢٥٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٩ أسهم تعادل ٢م٧٥,٦٥ عبارة عن منزل ثلاثة أدوار بحوض دنوفة رقم (٢٨) ، ملك/ رمضان شاهين السيد شاهين ، حجز عليه فى ٢٠٠٦/١١/٣٠ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٥ قراريط و ٢١ سهماً من ١٦ تعادل ١٠٢٨,٣٥ متر عبارة عن مصنع نسيج بعضه أربعة أدوار وبعضه خمسة أدوار قاصر على الأرض والمباني ، ملك/ عبد الله إسماعيل حسين وشركاه ، حجز عليه فى ٢٠١٩/٣/١٢ (نظير المستحقات الأميرية) سعر المحجوز عليه ٤١٨٦٤٠٠ جنيه .

قيراط واحد و ١٥ سهماً مشاعاً فى ٣ قراريط و ٧ أسهم عبارة عن مصنع نسيج دورين وبعضه خمسة أدوار بحوض دنوسة رقم ٢٨ بناحية المحلة الكبرى محافظة الغربية ملك/ محمود رزق حسن وشركاه حجز عليه فى ٢٠٠١/٤/٩ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٢٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٥ قيراطاً و ١١ سهماً حوض الدلال رقم ١٥ عبارة عن القطع (٤٧٣ ، ٤٧٤ ، ٤٧٥) يكون بالطبيعة تعامل واحد عبارة عن مصنع نسيج خمسة أدوار ناحية محلة أبو على مركز المحلة الكبرى ملك/ فوزى على إبراهيم حجز عليه فى ١١/٨/٢٠٠١ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠٠٠ جنيه ، (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) ٣٤,٥ متر مربع (خ) ملك رقم ٢ ، (ثانياً) ٣٩,٧٩ متر مربع (خ) ملك رقم ٤ شارع سيدى عبد ربه بالمحلة الكبرى ، الملك ٢ + الملك ٤ يكونان ملك واحد عبارة عن عمارة تسعة أدوار ملك/ فوزى على إبراهيم ، حجز عليه فى ١١/١١/٢٠٠١ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ١٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) قيراطان و ٨ أسهم تعادل ٢٤٠٩م ، (ثانياً) قيراط واحد و ٥ أسهم تعادل ٢٢١٠,٩٠م القطعة رقم ٤٨٥ + ٩١١ يكونان تعاملًا واحدًا عبارة عن مصنع دورين بالمحلة الكبرى ملك/ محمود رزق حسن وشركاه ، حجز عليه فى ١٣/٦/٢٠٠٢ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٢ سهماً تعادل ٢٨٣,٩٠م عبارة عن منزل خمسة أدوار شارع دايير الناحية رقم ١٥ بالمحلة الكبرى ملك/ ماهر عبد الخالق الساكت ، حجز عليه فى ١٢/٥/٢٠٠٢ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراطان وسهمان عبارة عن مصنع نسيج بعضه دورين وبعضه خمسة أدوار بحوض دنوسة رقم ٢٨ بالمحلة الكبرى ملك/ محمود رزق حسن وشركاه ، حجز عليه فى ٢/٦/٢٠٠٢ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

١٩ سهماً تعادل ٢١٤٠ عبارة عن منزل أربعة أدوار بحوض الوحش والبرك ٥
ثان ملك/ إبراهيم عبد الحميد عبد الهادى حجز عليه فى ٢٠٠٣/٨/٩
نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٣٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف
التحديد الرسمى) .

(أولاً) ٥ قراريط وسهمان (ثانياً) ٨ أسهم أرض زراعية بحوض الأحباس رقم ٧
قسم أول قطعة رقم ٧٢ ناحية المحلة الكبرى ، ملك ورثة/ على محمد الجندى
حجز عليه فى ٢٠٠٣/١٢/٢٣ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز عليه
١٥٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

(أولاً) فدان و ٩ قراريط و ٨ أسهم (ثانياً) فدانان و قيراط واحد و ١٩ سهماً
(ثالثاً) ٣ أسهم (رابعاً) ١١ قيراطاً وسهم (خامساً) ٢٣ سهماً عبارة عن أرض زراعية
حوض الأحباس رقم ٧ قسم أول ناحية المحلة الكبرى قطعة رقم ٤٨ أصلية ،
٥١ أصلية ، ٤٦ أصلية ، ٥٠ أصلية ، ملك ورثة/ على محمد الجندى وشريكه زكى
عبد اللاه حجز عليه فى ٢٠٠٣/١٢/٢٣ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز
عليه ١٢٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

٦ أسهم من ٢٤ قيراطاً مشاع فى ٢٩٢,٢٦ متر مربع منزل أربعة أدوار شارع
محمد الفاتح حسب خرائط المدن بالمحلة الكبرى ملك ورثة/ محمد شاکر حمودة
المكاوى حجز عليه فى ١٩٩٣/٩/٢٩ نظير المستحقات الأميرية ، سعر المحجوز
عليه ٥٠٠٠٠٠٠ جنيه (الحدود موضحة بكشف التحديد الرسمى) .

قيراط واحد و ٤ أسهم تعادل ٣٠٤,٩٨ ملك/ رضا أحمد الشهاوى عوض ناحية
المحلة الكبرى محافظة الغربية حوض دنوسة ٢٨/ قطعة رقم ١٠٠٢ من ٩٧١
من ٦٠٢ من ٣٢٥ من ١٥٧ من ١٤٥ من ٢٣ أصلية ، حجز عليه فى ٢٠١٣/١٢/٢٩ ،
سعر المحجوز عليه ٦٠٠٠٠٠ جنيه .

٦٣,٥٣ متر مربع منزل دورين شارع زقاق الجيش حسب المدن المحلة الكبرى ملك/ عبد المعطى المهدي الصياد حجز عليه فى ١٦/٤/١٩٧٥ ، نظير المستحقات الأميرية ، قيمة العقار ٢٠٠ جنيه .

قيراط واحد و ١٧ سهمًا تعادل ٢٩٨ متر عبارة فندق عمر الخيام خمسة أدوار بالمحلة الكبرى ، ملك/ مصطفى أنور الكمونى ، حجز عليه فى ٩/٥/٢٠٠٦ نظير المستحقات الأميرية سعر المحجوز عليه ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه .



المطابـق الأميرية
صورة الكرونية لإعطائها عند التناول

طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية
رئيس مجلس الإدارة

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٢٦٨ لسنة ٢٠٢٦

٤٦٩ - ٢٠٢٥/٢/١٩ - ٢٠٢٥/٢٥٧٦٨

