

جمهورية مصر العربية



رَأْسُ السَّنَةِ الْجُمْهُورِيَّةِ

# الجريدة الرسمية

الثمن ١٥ جنيهاً

السنة	الصادر في ٧ شوال سنة ١٤٤٧	العدد
التاسعة والستون	الموافق (٢٦ مارس سنة ٢٠٢٦ م)	١٣



## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٧٣ لسنة ٢٠٢٦

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٦١ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع إنشاء

كوبرى كينج عثمان (كوم إشو) على طريق القاهرة/الإسكندرية الزراعى فى نطاق

محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كوبرى كينج عثمان (كوم إشو)

على طريق القاهرة/الإسكندرية الزراعى فى نطاق محافظة البحيرة .



### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطتين المساحتين والكشوف المرفقة .

### ( المادة الثالثة )

يلغى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٦١ لسنة ٢٠٢٣ المشار إليه .

### ( المادة الرابعة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ شعبان سنة ١٤٤٧ هـ

( الموافق ١٧ فبراير سنة ٢٠٢٦ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور/ مصطفى كمال مدبولى**



## وزارة النقل

### مذكرة إيضاحية

#### لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن تجديد قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٦١ لسنة ٢٠٢٣

سبق إصدار قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٦١ لسنة ٢٠٢٣ بإعتبار مشروع إنشاء كوبرى كينج عثمان ( كوم إشو ) على طريق القاهرة / الإسكندرية الزراعى بنطاق محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة ، وتم النشر فى الجريدة الرسمية بعددها الصادر فى ١٨ أبريل سنة ٢٠٢٣

ورد كتاب مديرية المساحة المختصة لطلب تجديد القرار المشار إليه بعاليه نظراً لقرب إنتهائه حتى تتمكن من استكمال إجراءات صرف التعويضات للمستحقين الذين تم نزع ملكية أراضيهم لصالح تنفيذ المشروع .

تنص المادة (١٢) من القانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ الصادر بتعديل بعض احكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة على أنه « إذا لم تودع النماذج أو القرار الوزارى طبقاً للإجراءات المنصوص عليها فى هذا القانون خلال ثلاث سنوات من تاريخ نشر قرار المنفعة العامة فى الجريدة الرسمية ، عد القرار كأن لم يكن بالنسبة للعقارات التى لم تودع النماذج أو القرار الخاص بها » .

قامت الهيئة العامة للطرق والكبارى بسداد كامل قيمة تعويضات نزع الملكية للأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع بنطاق محافظة البحيرة بنحو ( ١٠ , ٥ ) مليون جنيه .

مرفق طيه ما يلى :

١ - عدد ( ٤ ) كشف معتمد من مديرية المساحة بالبحيرة يتضمن أسماء

الملاك الظاهرين للأراضى المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع ممهورة بخاتم شعار

الجمهورية ( مرفق رقم ١ ) .

٢- عدد ( ٢ ) خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع (مرفق رقم ٢).  
وفى ضوء ما تقدم، نتشرف بأن نرفق مشروع قرار بإعتبار مشروع إنشاء كوبرى  
كينج عثمان ( كوم إشو ) على طريق القاهرة / الإسكندرية الزراعى بنطاق محافظة  
البحيرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى  
اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بهاليه .

### وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية

وزير الصناعة والنقل

فريق مهندس / كامل عبد الهادى الوزير



مرفوع (١)

مديرية المساحة بالبحيرة  
مكتب المراجعة والمسائل  
الموضوع : كشف الملاك الظاهرين بكم اشو (مقترح) كثر الدوار  
لاستصدار قرار نزع الملكية

٥٧٣

م	الاسم	القرية	الحوض	المسطح			القطعة	الملاحظات
				س	ط	ق		
١	جمعية الاصلاح الزراعي	كينج عثمان	حوض المشوري نعمة ١ قسم سادس خط النار	١١	-	-	١٧٦ من ٢٣٠ اصلية	
٢	أحمد السرايري			١٢	-	-		
٣	علي محمد الحداد			١٠	-	-		
٤	محمد محمود الحداد			١٥	-	-		
٥	حسن قطب الجمل			١١	-	-		
٦	محمد قطب الجمل			٩	-	-		
٧	شمعان نصار جلال الجنكوري			٥	-	-		
٨	الصافي سيد أحمد نصار			١٢	-	-	٢٣٢ من اصلية ١٧١	
٩	عصام ابراهيم الجمل			١٢	-	-		
١٠	عصام ابراهيم الجمل			١٢	-	-		
١١	رجب محمد سالم			٩	-	-		
١٢	صحي عبد الكريم سالم			١٥	١	-		
١٣	مشاية			٥	-	-	٢٦٢ من ١٦٦ اصلية	
١٤	سمير مصطفى القولي			١٧	-	-	٣٦١ من ١٦٦ اصلية	
١٥	ابراهيم مصطفى القولي			١٦	-	-		
١٦	مصطفى علي القولي			٦	١	-		
١٧	مشاية			١٢	-	-	٢٣٦ من ١٧٨ اصلية	
	الاجمالي	٢١	٩	-				



مفتش

حمدي البرقي

رئيس المكتب

عرفه احمد عرفه



١/٥٧٢

الموضوع : كشف الملاك الظاهرين بكم اشو (مقترح ) كفر الدور

مديرية المساحة بالبحيرة

لاستصدار قرار نزع الملكية

مكتب المراجعة والمسائل

٥٧٢

م	الاسم	القرية	الحوض	المسطح			القطعة	الملاحظات
				س	ط	ف		
	ما قبله			21	9	-		
١٨	مصطفى محمود سعد التفراوي	كينج عثمان	حوض الدشوري نمرة ١ قسم سادس خط النار	5	1	-	238	
١٩	محمد سعيد مرزوق			2	1	-	238	
٢٠	أيمن سعيد مرزوق			3	1	-	240	
٢١	هاني سمير طه			12	-	-	240	
٢٢	كمال سعد التفراوي			22	-	-	240	
٢٣	مشاية			2	-	-	260	
٢٤	علي مصطفى الفولي			5	2	-	259 من ١٦٣ أصلية	
٢٥	مشاية			4	-	-	٢٥٨	
٢٦	رمضان السنتريسي			17	1	-	٢٥٧ من ١٦٢ أصلية	
٢٧	مشاية			4	-	-	٢٥٦	
٢٨	أحمد علي بهنساوي			19	-	-	٢٥٥ من ١٦١ أصلية	
٢٩	متصور عبد المحسن عبد الرحمن ابراهيم الفقي			4	1	-	٢٥٥	
٣٠	زيدان موسى ابراهيم			3	4	-	١٧	
٣١	سعادة محمد أبو زيد			14	1	-	٤٧	
٣٢	علي محمد عبد الحي	18	1	-	٤٧			
	الاجمالي			11	4	1		

مفتش

رئيس المكتب

حمدي البرقي

عرفه احمد عرفه

يعتمد  
مهندس / مهنى كرم اطفى  
مكتب عام المساحة بالبحيرة



٥٧٢

مديرية المساحة بالبحيرة

مكتب المراجعة والمسائل

كشف أسماء الملاك الظاهرين لكوبرى كوم اشو بناحية كينج عثمان - كفر الدوار

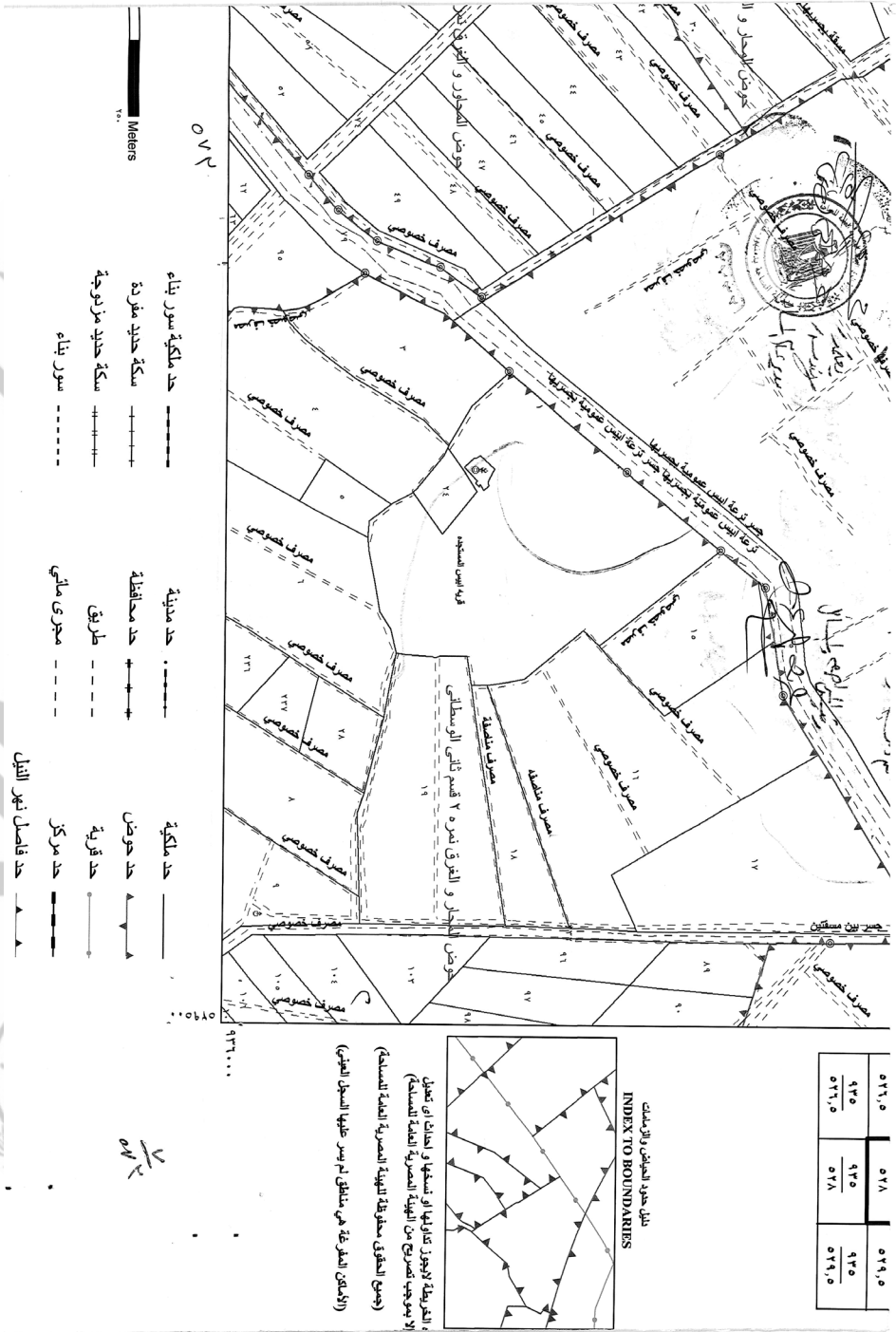
م	الاسم	الحوض	القطعة	المسطح		المركز
				س	ط	
١	محمد جمعة السيد عمر	الدشودي قسم سادس خط الغاز نمرة ١	١٧٥	٣	-	ناحية كينج عثمان - كفر الدوار
٢	عبد الواحد علي موسى الطويل		١٩٧	١٣	-	
٣	طريق منافع عامة		١٠١	٢	-	
٤	شركة الكهرباء		١٦٨	٢٢	-	
٥	احمد علي بهنساوي		١٩٩	١٠	٢	
٦	محمد صلاح الدين عبد الحميد	١٥٢	٤	٦		
٧	هاشم محمد ابراهيم ابو زيد	٢٩	٦	-		
٨	رشاد انور عبد الحليم الشافعي	٢٨	١	-		
٩	عطية سليمان الحفناوي	٢٨	٣	-		
١٠	السيد مصطفى الصباح	٢٧	٤	-		
١١	محمد علي ماهر	٢٧	٤	-		
١٢	احمد عبده شلبي	٢٦	٦	-		
١٣	عبد الله جمال الاديم مغازي عبد الله	٢٦	٦	-		
١٤	محمد مندور	٢٥	٦	-		
١٥	عنتر موسى ابراهيم	٢٥	٨	-		
١٦	شادية عبد الرحمن محمد ابو غنيم	٢٤	٨	-		
١٧	شادية عبد الرحمن محمد ابو غنيم	٢٨	٨	-		
١٨	سعد عبد الحميد يونس	٢١	٨	-		
١٩	سعد عبد الحميد يونس	٢٠	٤	-		
٢٠	سعيد عبد الحليم السيد	٢٠	٣	-		
٢١	وليد ابو مسلم	١٩	٢	-		
٢٢	منصور عبد المحسن عبد الرحمن ابراهيم الفقي	الدشودي قسم سادس خط الغاز نمرة ١	٢٥٥	٢٣	١	
٢٣	كمال السيد العريان عبد الواحد السيد العريان		١٧٤	١٤	-	

رئيس المكتب

عرفه احمد

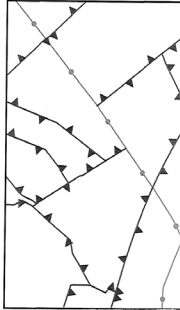






٥٢٦,٥	٥٢٨	٥٢٩,٥
٩٢٥	٩٢٥	٩٢٥
٥٢٦,٥	٥٢٨	٥٢٩,٥

INDEX TO BOUNDARIES



نيل حدود المقياس والامتداد  
 القريه لاجوز كازيلها او تسخيلها و احداث اي تعديل  
 الا بموجب تصريح من الهيئة المصرية العامة للمساحة  
 (جميع الحقوق محفوظة للهيئة المصرية العامة للمساحة)  
 (الامكان المطبوعه هي مطابق لم يسر عليها السجل العقاري)

- حد ملكية سور بياض
- حد ملكية سور بياض
- حد ملكية
- حد حوض
- حد قرية
- حد مركز
- حد فاصل نيل النيل
- حد مدينية
- حد محافظة
- طريق
- مجرى ملكي
- حد ملكية
- حد حوض
- حد قرية
- حد مركز
- حد فاصل نيل النيل

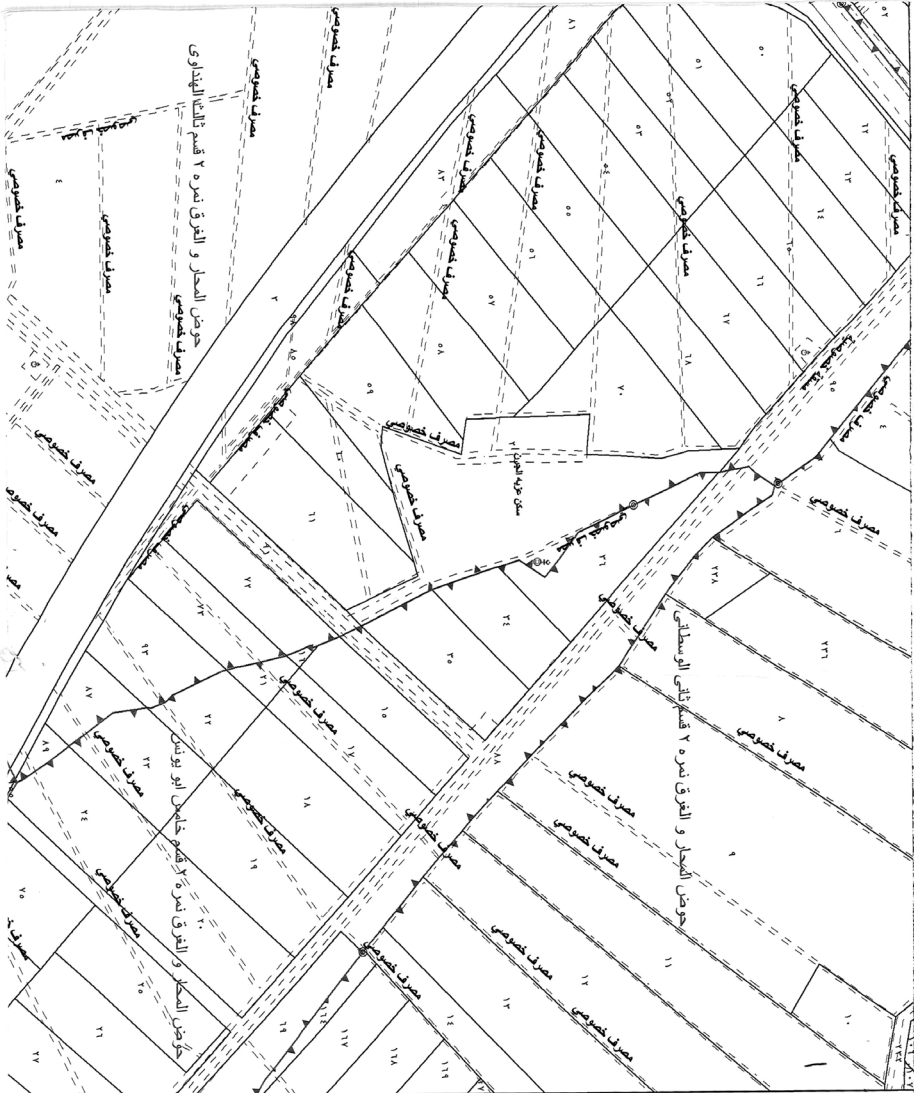
Meters

٥٧٢

٥٧٢







٩٣٣٠٠٠

وزارة الموارد المائية والري  
الهيئة المصرية العامة للمساحة



EGYPTIAN SURVEY AUTHORITY

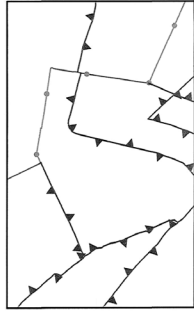
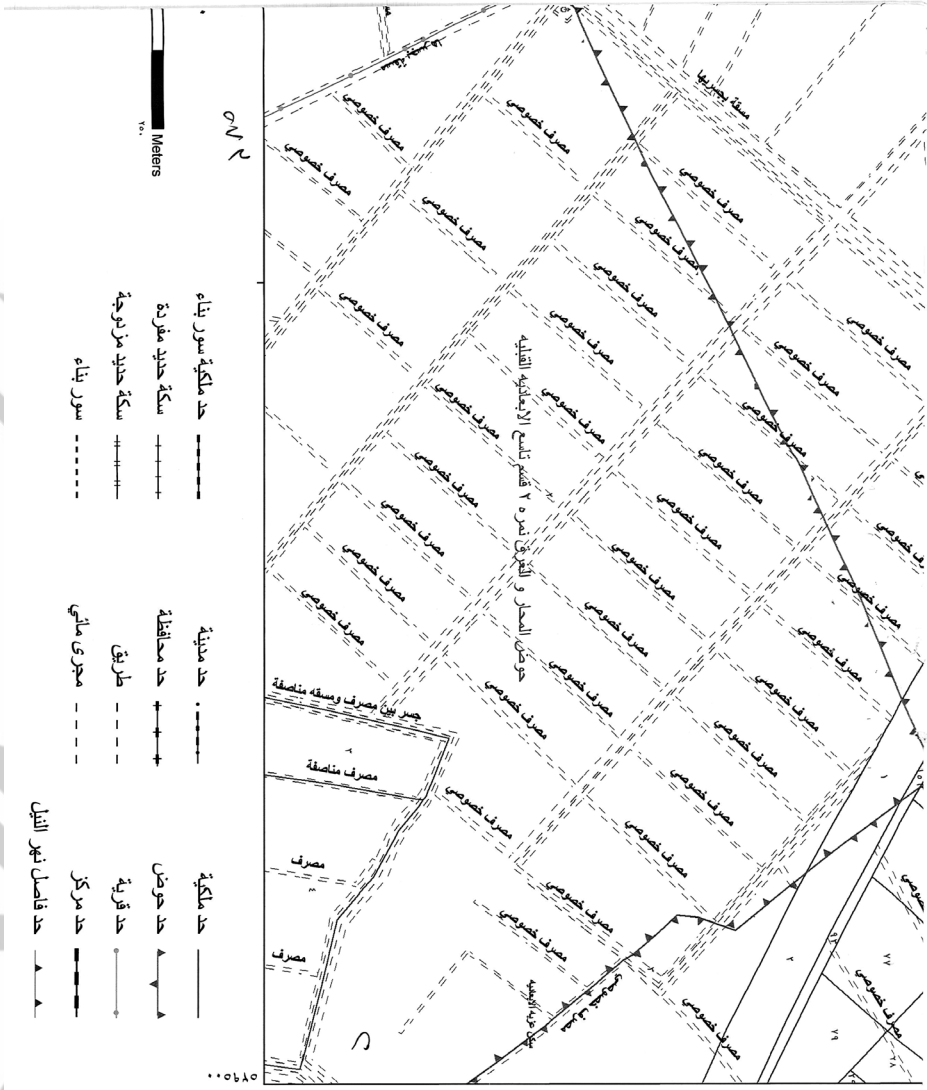
خريطة رقم: ٩٣٥ / ٥٢٨

تاريخ الطبع: ٢٠٢٣/١٠/٢٣

١/٥

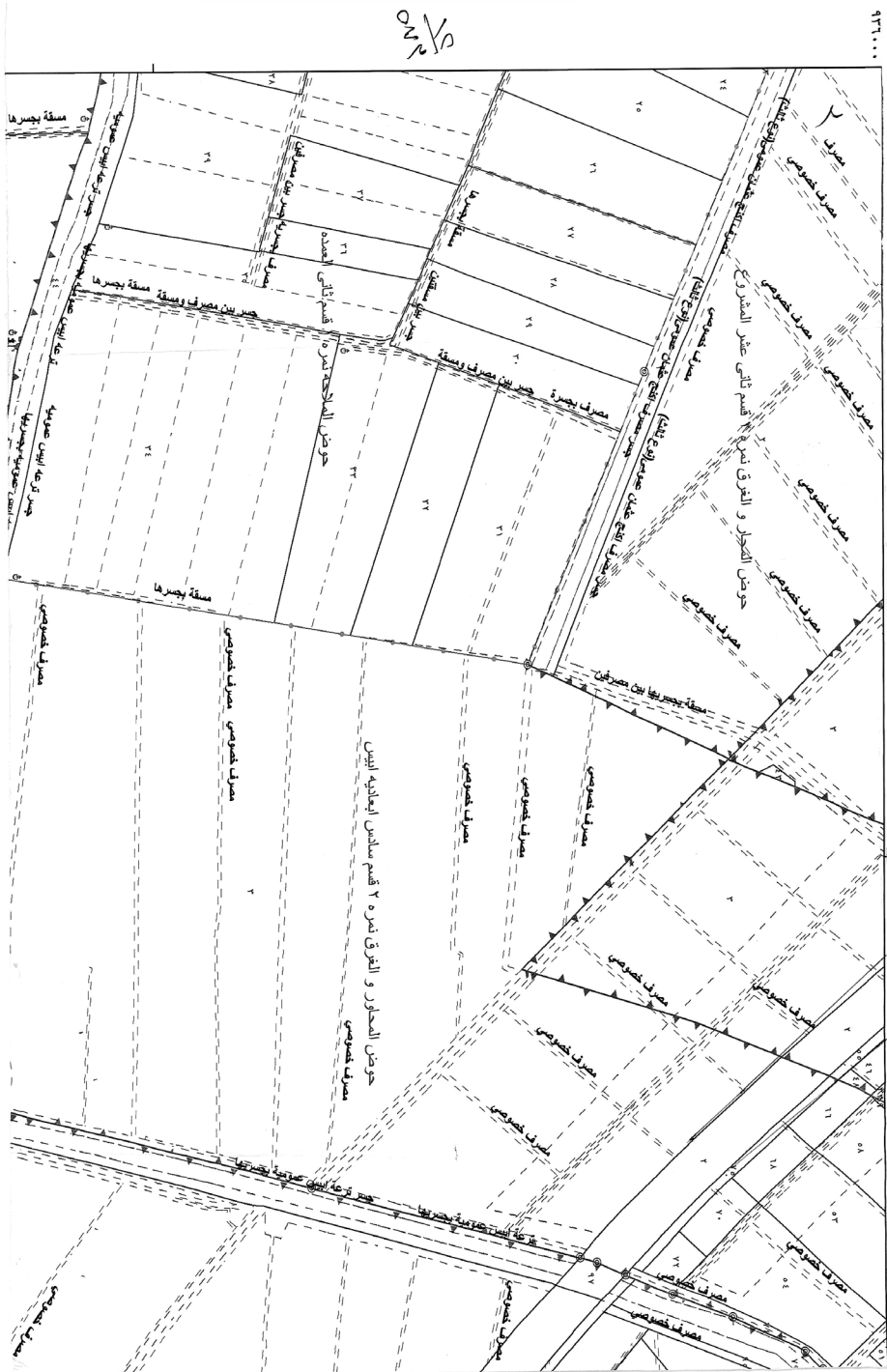
دليل الوحدات المجزأة  
INDEX TO ADJOINING SHEETS

٩٣٦	٩٣٦	٩٣٦
٥٢٦,٥	٥٢٨	٥٢٩,٥
٩٣٥	٩٣٥	٩٣٥
٥٢٦,٥	٥٢٨	٥٢٩,٥
٩٣٤	٩٣٤	٩٣٤
٥٢٦,٥	٥٢٨	٥٢٩,٥



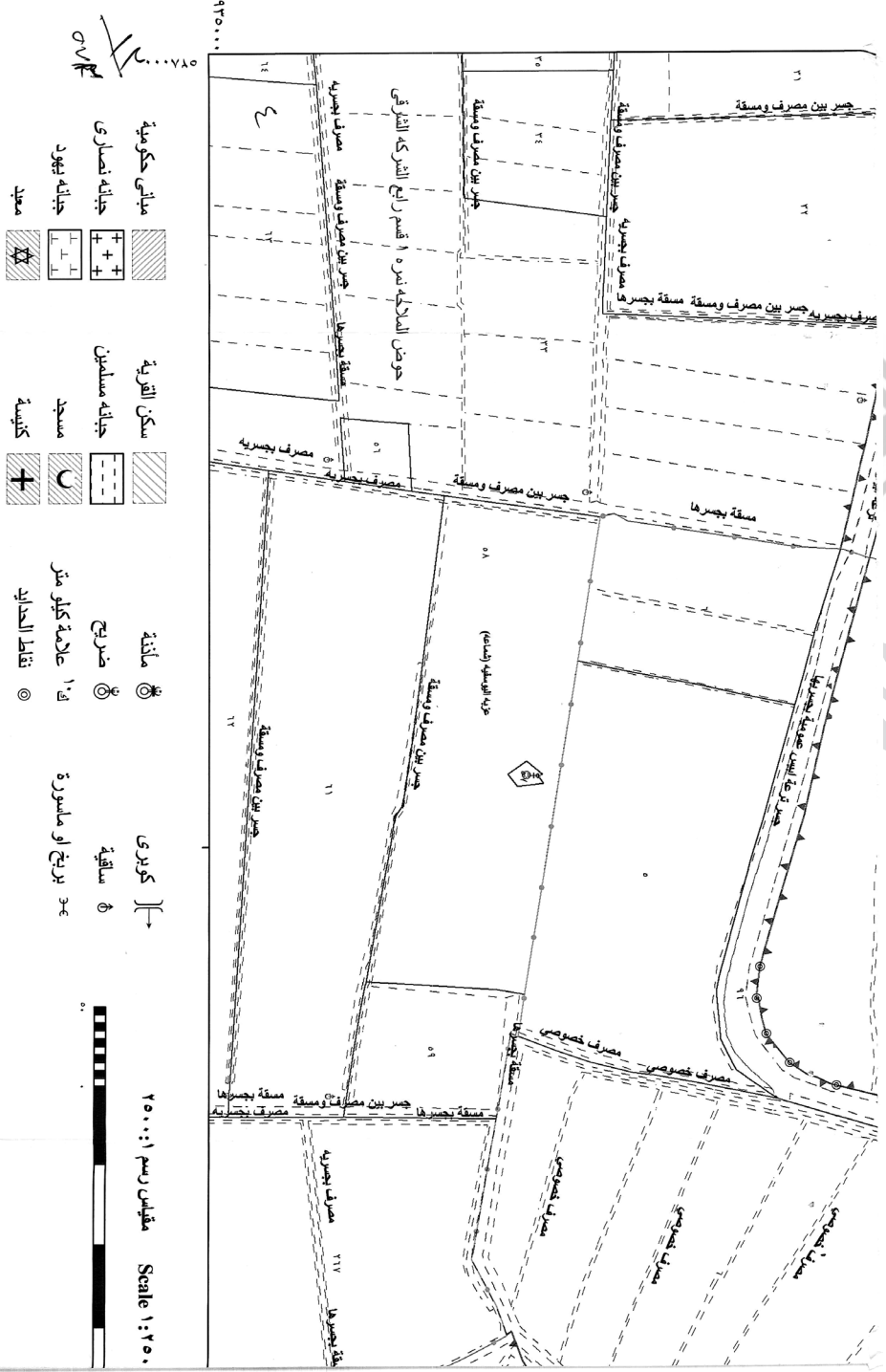
هذه الخريطة لا يجوز تكاثرها أو نسخها أو تعديلها إلا بإذن مصرح من الهيئة المصرية العامة للمساحة (جميع الحقوق محفوظة) الهيئة المصرية العامة للمساحة (الأماكن المرقعة هي مناطق لم يرس عليها المساح العثماني)

١١/٢  
٥/٢



١/٥٠٠٠

٩٦١٠٠٠



- |  |              |
|--|--------------|
|  | مبانى حكومية |
|  | سكن القرية   |
|  | كورى         |
|  | مبانى حكومية |
|  | سكن القرية   |
|  | كورى         |
|  | مبانى حكومية |
|  | سكن القرية   |
|  | كورى         |

- |  |              |
|--|--------------|
|  | مبانى حكومية |
|  | سكن القرية   |
|  | كورى         |
|  | مبانى حكومية |
|  | سكن القرية   |
|  | كورى         |
|  | مبانى حكومية |
|  | سكن القرية   |
|  | كورى         |

مقياس رسم ١:٢٠٠٠ Scale 1:2000

٢٠٠

٤٠٠

٦٠٠

٨٠٠

١٠٠٠

١٢٠٠

١٤٠٠

١٦٠٠

١٨٠٠

٢٠٠٠

٢٢٠٠

٢٤٠٠

٢٦٠٠

٢٨٠٠

٣٠٠٠

٣٢٠٠

٣٤٠٠

٣٦٠٠

٣٨٠٠

٤٠٠٠

٤٢٠٠

٤٤٠٠

٤٦٠٠

٤٨٠٠

٥٠٠٠

٥٢٠٠

٥٤٠٠

٥٦٠٠

٥٨٠٠

٦٠٠٠

٦٢٠٠

٦٤٠٠

٦٦٠٠

٦٨٠٠

٧٠٠٠

٧٢٠٠

٧٤٠٠

٧٦٠٠

٧٨٠٠

٨٠٠٠

٨٢٠٠

٨٤٠٠

٨٦٠٠

٨٨٠٠

٩٠٠٠

٩٢٠٠

٩٤٠٠

٩٦٠٠

٩٨٠٠

١٠٠٠٠

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٨٢٥ لسنة ٢٠٢٦

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى قرار محافظ الدقهلية رقم ٧٣٠ لسنة ٢٠٢٣ بإنشاء قرية البكرى فضلاً عن

قرية الرياض التابعة للوحدة المحلية برمبال القديمة مركز ومدينة منية النصر ؛

وعلى طلب محافظة الدقهلية ؛

وبناءً على ما عرضته وزيرة التنمية المحلية والبيئة ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

يُعدّل نطاق الوحدة المحلية لمركز منية النصر بمحافظة الدقهلية ليصبح على

النحو التالى :

مدينة منية النصر (عاصمة المركز) .

مدينة الكردى .

الوحدات المحلية لقرى (النزل - منشأة الجمال - البجلات - ميت عاصم -

برمبال القديمة - الرياض - برمبال الجديدة - ميت تمامة - الخضيرى - البكرى) .



**(المادة الثانية)**

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٢ رمضان سنة ١٤٤٧ هـ

( الموافق ١٢ مارس سنة ٢٠٢٦ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور/ مصطفى كمال مدبولى**



المطابـق ابـن الأـميرىـة  
صـورة الكـرونيـة لإعـطـاها عـند التـداول

طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٦٥ لسنة ٢٠٢٦

٤٥٩ - ٢٠٢٦/٣/٢٦ - ٢٠٢٥/٢٥٨٦٧

